

Miljøvejledning i forbindelse med indretning og drift af restaurationer i Slagelse Kommune

Ved restaurationer forstås i denne vejledning følgende virksomheder: Restaurationer, værtshuse, cafeterier, diskoteker, kaffebarer, grillbarer og lignende erhvervsmæssigt drevne virksomheder.

Ved faste musikanlæg og TV forstås i denne vejledning: Fastmonterede eller fastplacerede jukebokse, lydforstærkere, højtalere, TV apparater, videoanlæg og lignende.

Slagelse Kommune vurderer i tvivlstilfælde, hvad der henregnes til restaurationer, og hvad der henregnes til fastplacerede musikanlæg, TV apparater og videoanlæg samt baggrundsmusik.

I bilag 1 og 2 til denne vejledning er der fastsat vejledende krav til luftlydisolation og musikanlæg i restaurationer (bilag 1) og krav til ventilationsanlæg i restaurationer (bilag 2).

Begrænsning af støj- og lugtgener ved indretning af restaurationer

Støjende udendørs og indendørs installationer, fx. køleanlæg og ventilatorer, skal udføres således, at støjbelastningen fra disse ikke overstiger de i bilag 1 nævnte grænseværdier.

Vægge og etagedæk i restaurationer skal lydisoleres således, at de i bilag 1 anførte krav overholdes.

Vægge til det fri, herunder vinduer og andre åbninger til det fri, skal lydisoleres således, at den udendørs støjbelastning ikke overstiger de i bilag 1 nævnte grænseværdier.

Faste musikanlæg, TV og videoanlæg i restaurationer skal indreguleres, blokeres og plomberes således, at de i bilag 1 anførte krav kan overholdes. Dette gælder ikke spiserestaurationer og lignende, der udelukkende har baggrundsmusik.

Støjende indendørs installationer som køleanlæg, ventilation, køkkenmaskiner, vægautomater og højttalere skal være monteret på svingningsdæmpere. Interne døre bør forsynes med dørpumpe eller anden form for anslagsordning.

I billardrum skal gulvet være udført med stødabsorberende materiale. Radiatorer m.v. bør være afskærmede.

Indgangspartier til restaurationer beliggende i boligområder bør være udført med vindfang (lydsluse). Døre bør være forsynet med automatisk lukkeanordning, der ikke må blokeres. Dette gælder ikke spiserestaurationer og lignende, der udelukkende har baggrundsmusik.

Restaurationer skal forsynes med et velfungerende udsugnings- eller ventilationsanlæg, der kan indfange lugt fra køkken og serveringslokaler. Ventilationsanlægget skal udføres i henhold til de i bilag 2 nævnte krav.

Vinduesventilatorer må kun benyttes til udluftning af serveringslokaler. Træklemme og vinduesrosetter samt andre åbninger til det fri må i forbindelse

med driften af et ventilationsanlæg kun benyttes som luftindtag.

Etageadskillelser og skillevægge, herunder installationsgennembrud mod andre lejemål, skal være tætte og fri for revner og lignende.

Begrænsning af støj- og lugtgener ved drift af restaurationer

Driften af restaurationer må ikke give anledning til væsentlige støj - og lugtgener i omgivelserne.

Ventilationsanlæg skal mindst en gang årligt efterses og kontrolleres for fejl, tilsmudsning og utætheder, og om nødvendigt renses og repareres. Restaurationer bør føre driftsjournal med oplysninger om dato og omfang for eftersyn, eventuelle reparationer samt udførende ventilationsfirma.

Vinduer og døre til det fri skal holdes lukkede, være tætte og forsynet med effektive lukkeanordninger.

Slagelse Kommune kan tillade, at døre kan holdes åbne i forbindelse med udendørs servering, såfremt støjgrænserne anført i bilag 1 overholdes.

Stærkt lugtende krydderier eller råvarer skal opbevares således, at lugtgener ikke forekommer i omgivelserne.

Restaurationer, der har trapperum eller andre arealer fælles med boliger, må ikke benytte disse til vareopbevaring eller på anden måde lade disse indgå i virksomhedens drift. Fællesarealer med boliger kan dog benyttes til ikke støjende varelevering og lignende.

Støjende oprydning, herunder rengøring, i restaurationer beliggende i beboelsesejendomme, må ikke finde sted i tidsrummet kl. 22.00-07.00.

Udendørs servering må ikke finde sted i tidsrummet kl. 24.00-07.00.

Affaldsopbevaring, håndtering og bortskaffelse

Affaldsopbevaring, håndtering og bortskaffelse må ikke give anledning til væsentlige gener i omgivelserne.

Opbevaring, håndtering og bortskaffelse af affald skal ske efter de til enhver tid gældende regler for erhvervsaffald i Slagelse Kommune.

Køkkener skal håndtere og bortskaffe madaffald efter de til enhver tid gældende regler herom i Slagelse Kommune.

CFC- og HCFC-kølemiddelfaffald mv. skal opsamles og bortskaffes efter de til enhver tid gældende regler herom i Slagelse Kommune.

Dokumentation

Slagelse kommune kan bl.a. kræve dokumentationen i form af støjmålinger og eventuelt nødvendige beregninger udført af et firma, der er akkrediteret af DANAK til at udføre støjmålinger eller godkendt af Miljøstyrelsen til »Miljømåling - ekstern støj«.

Påbud og forbud

Slagelse Kommune kan efter § 42, stk. 1-4, i Miljø og Energiministeriets lovbekendtgørelse nr. 1757 af 22. december 2006 om miljøbeskyttelse, meddele påbud om ovennævnte og yderligere forureningsbegrænsende foranstaltninger end angivet i vejledning.

Bilag 1

Krav til luftlydisolation og musikanlæg i restaurationer

1. Grænseværdier for støjbelastning målt udendørs ved beboelser:

Vedrørende målepositioner, målebetingelser mv. henvises til Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 om Ekstern støj fra virksomheder.

Dage	Kl.	Bykerne	Etagebolig	Åben/lav bolig
Mandag – fredag.....	07.00-18.00 :	55	50	45
Lørdage.....	07.00-14.00 :	55	50	45
Mandag – fredag.....	18.00-22.00 :	45	45	40
Lørdage.....	14.00-22.00 :	45	45	40
Søn- og helligdage.....	07.00-22.00 :	45	45	40
Alle dage.....	22.00-07.00 :	40	40	35

Grænserne for støj er angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) (Støjbelastningen). Maksimalværdien af støjen må om natten i område med bykerne eller etagebolig ikke overstige 55 dB (A). I område med åben/lav bolig må maksimalværdien af støjen ikke overstige 50 dB(A). (Maksimalværdien af støjniveauet).

2. Grænseværdier for bygningstransmitteret støj målt indendørs i beboelsesrum / kontorlokaler:

		I beboelsesrum:
Dag og aften.....	Kl. 07.00-22.00:	30
Nat.....	Kl. 22.00-07.00:	25
I kontorlokaler.....	Hele døgnet:	40

Grænserne for støj er angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) (Støjbelastningen). Maksimalværdien må om natten ikke overstige 40 dB(A) i beboelsesrum (Maksimalværdien af støjniveauet).

3. *Vægge og etagedæk* skal have en sådan lydisolation, at støjniveauet fra de aktuelle aktiviteter i restaurationen ikke medfører en støjbelastning, der overstiger de i pkt. 2 nævnte grænseværdier.

Ved lydisolation forstås her niveaudifferencen mellem lydtrykniveauet i restaurationslokalet angivet som det ækvivalente støjniveau i dB(A) og det ækvivalente støjniveau i nærmeste beboelser eller kontorlokaler.

4. *Faste musikanlæg, TV og video* skal indreguleres og blokeres således, at lyden herfra er tilpasset de aktuelle forhold i ejendommen og ikke medfører et støjniveau, der overstiger de i pkt. 2 anførte grænseværdier. Faste musikanlæg, TV og video skal indreguleres med fuld bas og diskant samt loudness slået til.

Blokeringen skal foretages således, at man ikke umiddelbart kan ændre denne, og skal plomberes i forbindelse med støjmålingen.

Støjmåling og plombering skal foretages af et firma, der er akkrediteret af DANAK til at udføre støjmålinger, eller godkendt af Miljøstyrelsen til »Miljømålinger - ekstern støj«.

5. *Dokumentation* for måling, blokering og plombering skal i form af en støjmålerapport indgives til Slagelse Kommune med oplysninger om:

- 1) Hvor støjmålingen er foretaget med anførelse af adresse på mest støjbelastede beboelse, evt. flere beboelser.
- 2) Vurdering af efterklangstiden i mest støjbelastede beboelse.
- 3) Beskrivelse af restaurationens musikanlæg, højtalere og TV med angivelse af placering samt blokeringsmetode.
- 4) Lydstyrkekontrollens indstillingsværdi ved støjmålingen.
- 5) Plomberingsmetode med anførelse af type samt placering.

Krav til ventilationsanlæg i restaurationer

1. Der skal installeres en *emhætte* over madtilberedningssteder. Emhætten skal være en selvstændig konstruktion, der er forsynet med aftagelige fedtfiltere, således at disse kan udtages og rengøres i nødvendigt omfang.

Kantsuget i emhætten skal være ca. 0,3 meter pr. sekund. Ved fritstående kogeøer skal kantsuget være ca. 0,5 meter pr. sekund.

Emhætten skal på frie sider have et udhæng over komfuret eller tilberedningsstedet, der er ca. 0,3 - 0,4 gange emhættens højde over komfur eller bordkant.

2. *Ventilationsanlægget* skal installeres tilgængeligt, således at der kan foretages tilsyn og vedligeholdelse i nødvendigt omfang.

Ventilationskanaler skal være helt tætte. Alle samlinger skal være forsynet med pakninger eller anden form for effektiv forsegling. For så vidt angår indvendige kanaler, der passerer beboelsesrum eller andre opholdsrum, gælder, at det skal godtgøres, at kanalerne er tætte og monteret med nødvendige lyddæmpere og indkapslinger inden anlægget igangsættes.

3. *Afkastluften* skal ledes til det fri over tagryg eller over højereliggende tagryg på naboejendomme.

Afkastet skal afsluttes med jethætte eller lignende.

4. *Ventilationsanlægget* skal sikre luftskifte på ca. 25 - 40 gange i timen, når der i køkkenet foretages grill- og / eller friturestegning.

Ved almindelig madtilberedning skal luftskiftet være ca. 20 - 25 gange i timen. I serveringslokaler skal luftskiftet være ca. 5 gange i timen.