

REFERAT FRA BYMIDTEGRUPPEMØDE I SKÆLSKØR
Hotel Postgaarden
onsdag den 14. december 2016 kl. 8.00 – 9.30

Deltagere: Ole Drost, Pernille Kirkeskov-Hansen, Mette Lund Jørgensen, Steen Andresen, Peter Johansen, Adalbert Oschischnig, Ketil Mannstaedt, Signe Marie Rohde og Moritz Faloota

Referat: Moritz Faloota

Afbud: Henrik Brodersen, Metha Molsted, Nelly Gaskin og Christian Schou Rasmussen

1. Godkendelse af referat fra sidste møde

Ad. 1.

Referatet fra mødet den 5. september 2016 blev godkendt.

2. Nyt fra Slagelse Kommune v/Moritz Faloota

Ad. 2.

Slagelse Kommune oplever vækst – der flytter flere til kommunen, og der er sket en stigning i private arbejdspladser. Det tegner godt i forhold til kommende udvikling.

Der er sket mindre organisatoriske ændringer. Moritz og Signe sidder nu i Plan og Udvikling med Lone Irene som Erhvervs- og Arbejdsmarkedsdirektør. Peter og Christian har fået Ole Kristensen som Økonomi- og Teknikdirektør.

Der skal afleveres busbestilling til Movia i foråret 2017. Den nye bestilling træder i kraft i 2018. Busbestillingen er blevet behandlet i Landdistrikts-, Teknik- og Ejendomsudvalget. Der er en udfordring med Solskinsbussen (909). Der arbejdes på at finde en løsning, da det har stor betydning for mange af borgerne, der kommer på Rådmandscenteret, at bussen kører om eftermiddagen. Der skal måske tænkes lidt alternativt.

3. Nyt fra Entreprenørservice v/Peter Johansen

Ad. 3.

Der arbejdes på afslutninger hen mod jul. Julebelysningen har fyldt meget – på både godt og ondt. Entreprenørservice går allerede nu i gang med at planlægge for næste års julebelysning. De vil meget gerne i tidlig kontakt med erhvervsforeningerne i de respektive købstæder. Det er vigtigt med dialog. Bymidtegruppen bakker op. Entreprenørservice vil tage kontakt til KIT for at høre, om de kunne forestille sig at bidrage i en eller anden form i tråd med Skælskørs image som kunstnernes by. Der er stadig ikke planer om at ændre ved julebelysningen i træerne i Skælskør.

Steen ønsker fortsat godt samarbejde med Entreprenørservice omkring de grønne områder i Skælskør. Nede ved Solen har Steen et ønske om, at der plantes påskeliljer. Der skal gøres noget ved Norstien – det er ikke muligt at passere. Peter følger op.

Der arbejdes på at løse problemstillingerne vedrørende for høje og for lave kloakdæksler. Det er et spørgsmål om, hvem der har ansvaret for de opståede problemer. I hvert enkelt tilfælde skal Slagelse Kommune i dialog med SK Forsyning. Peter og Christians folk er inde over.

4. Skiltning til toilet v/Moritz Faloota

Ad. 4.

Skiltet på Havnepladsen, der skal lede mod det offentlige toilet på Svanetorvet, er blevet stjålet. Tilbage står blot stangen. Skal der bestilles et nyt skilt, eller skal stangen fjernes? Medlemmerne i bymidtegruppen er enige om, at

stangen skal fjernes. Moritz følger op.

5. Husnummerskiltning i Algade v/Ketil Mannstaedt

Ad. 5.

Der mangler husnummerskiltning over indgangsdørene hos de fleste forretninger i Algade. Det skal der gøres noget ved, da det er vigtigt at kunne henvise til en præcis lokation i tilfælde af uheld. Ketil opfordrer bymidtegruppen til at komme med bud på, hvordan det kan løses. Adalbert vender sagen i Skælskør Erhvervsforening og vender tilbage. Moritz sender designmanualen til Adalbert.

6. Projekt "julemarked" v/Moritz Faloota

Ad. 6.

Steen har været på en lille inspirationstur for at kigge nærmere på eksempler på julemarkeder. Steen og Adalbert har snakket om muligheden for at få konceptet til Skælskør. Ideen er at få mindre træhuse, hvor der skal være plads til ophold og hygge, placeret et centralt sted i byen som omdrejningspunkt for julehandlen. Julemarkedet skal tiltrække flere og få de lokale til at blive som handlende i byen. Der skal placeres 6 på havnen og 6 på Nytorv. Meningen er også at få inddraget nogen af kommunens flygtninge, så de kan bidrage med eksempelvis opførelse af træhusene. Skælskør Erhvervsforening og Skælskør Lokalråd vil gerne gå sammen om at søge midler til næste år. Det påpeges, at det er vigtigt at forventningsafstemme med erhvervslivet om, hvad julemarkedet skal kunne, og hvordan det skal fungere. Skal det gøres, skal det gøres ordentligt. Endvidere stilles der spørgsmålstegn ved, om Skælskør har den rette størrelse til at kunne afholde et julemarked af en sådan størrelse. Ideen tages til efterretning og kan drøftes videre i det nye år.

7. Bevaringsværdige bygninger v/Signe Marie Rohde

Ad. 7.

I forbindelse med revision af kommuneplanen er der kigget nærmere på listen over de bevaringsværdige bygninger i købstæderne, herunder Skælskør. Listen er revideret således, at det kun er bygninger med en SAVE-værdi på mellem 1-4, der er med på den nye liste i Kommuneplan 2017. Der er ingen nye udpegninger. Nogen bygninger ryger ud mens andre tilføjes. For bygninger på listen gælder, at facader og udtryk skal opretholdes, og bygningerne må ikke nedrives uden byrådets tilladelse.

Der er også flere bevaringsværdige bygninger, der ikke er SAVE-registreret, men som er omfattet af bevarende lokalplaner. De skal på sigt med på listen.

Områderne uden for byerne er der ikke sket så meget med. Der lægges op til yderligere registreringer.

Realdania har valgt at støtte et forskningsprojekt fra Aarhus Arkitektskole, der har til formål at undersøge en række kommuners kulturmiljøer. Slagelse Kommune er blevet valgt som én af kommunerne. Fortidsminderne indgår ikke i projektet. Arbejdsgruppen sammenfatter deres arbejde i en rapport, som vi også får en kopi af. Slagelse Kommune har ikke nogen aktie i arbejdet. Rapporten kan vi dog bruge som materialegrundlag til at lave vores egne besøg og få vores egne erfaringer.

Mette indskyder, at det er vigtigt, at der bliver arbejdet mere helhedsorienteret med kulturmiljøerne. Signe forsik-

rer, at der i kommende planperiode vil blive gjort en indsats for at gøre arbejdet med kulturmiljøerne mere anvendeligt i den daglige planlægning. Bevaringsforeningen vil gerne inddrages.

I sommer deltog Mette og Steen i møde arrangeret af Center for Kommunale Ejendomme vedrørende brugen af kommunale, offentlige bygninger. De savner begge en opfølgning på mødet og det videre forløb. Moritz følger op.

8. Møllebakken 15

v/Moritz Faloota

Ad. 8.

Der er udarbejdet udkast til ny lokalplan for området mellem Julemærkehjemmet og den tidligere Skælskør Folkehøjskole. Lokalplanen giver mulighed for opførelse af både rækkehuse og parcelhuse. Forslag til lokalplan skal behandles politisk af EPM i starten af januar og af byrådet i slutningen af januar. Lokalplanen forventes at komme i offentlig høring i starten af februar.

Flere af bymidtegruppens medlemmer mener, at det er oplagt at se på området i samspil med folkehøjskolen med henblik på at tilbyde anderledes boliger med reference til eco village konceptet.

9. Kommuneplan 2017

v/Moritz Faloota

Ad. 9.

Kommuneplan 2017 er i proces. EPM-udvalget behandler de sidste retningslinjer samt hovedstruktur, forslag til nyt sommerhusområde og masterplanerne for købstæderne på møde den 10. januar 2017. Derefter gøres hele forslaget til Kommuneplan 2017 klar til præsentation på udvalgmøde, ØK og byråd i februar 2017. Forslag til Kommuneplan forventes at komme i offentlig høring i marts/april 2017. Her kan der fremsendes indsigelser, bemærkninger og ideer til forslaget. Hvis nogen skulle have indvendinger til masterplanen for Skælskør, kan disse sendes til Moritz eller Signe.

10. Orientering fra KIT

v/Metha Molsted

Ad. 10.

Metha fortalte ganske kort om KIT's deltagelse ved konferencen *"Butikker og Byliv – sådan skaber vi fremtidens levende by"* faciliteret af COWI. Metha og Mia (fra butikken Mia med Mere) havde et oplæg omkring, hvordan Skælskør har brugt tomme butiksbygninger som omdrejningspunkt i konceptet om at skabe kunstnernes by. Oplægget er vedhæftet referatet som bilag.

11. Eventuelt

Ad. 11.

Mette spørger, om der er andre, der har bemærket en hyletone i byen. Det er der ikke. Moritz følger op.

Der er langt mellem hundeposestativerne. Peter følger op.

Moritz orienterer om Aarhus Kommunes erfaringer med mobile askebægre. De har for et par år siden kørt en kampagne, i samråd med erhvervslivet, om at få folk til ikke at smide cigaretskodder på jorden. Kommunen og erhvervslivet delte regningen om at indkøbe 2000 mobile askebægre, gennem "Hold Danmark ren", som blev givet til kiosker, cafeer og restauranter til uddeling til folk, der spurgte om dem. Endvidere blev der trykt plakater, der blev hængt op i byen og hos de erhvervsdrivende. De havde rigtig gode erfaringer med kampagnen. Plakaterne og links til nyttige

hjemmesider er vedhæftet som bilag og i mail.

Steen uddeler "Jul i Skælskør" til Moritz og Peter som tak for et godt samarbejde i løbet af året og til Signe med ønske om fremadrettet godt samarbejde.

Der ønskes glædelig jul og godt nytår på tværs af gruppen.

12. Andet

Ad.12.

Ingen bemærkninger.