

2

TINGBOGSATTEST

Udskrevet: 24.03.2010 11:03:34

EJENDOM:

Adresse: Værkstedsvej 12
4230 Skælskør
Samlet areal: 163416 m2
Heraf vej: 10707 m2
Appr.dato: 13.03.2009
Landsejerlav: Smidstrup By, Eggeslevmagle
Matrikelnummer: 0004a
Areal: 148874 m2
Heraf vej: 10707 m2
Retskreds: 0024
Appr.dato: 13.03.2009
Landsejerlav: Smidstrup By, Eggeslevmagle
Matrikelnummer: 0004k
Areal: 14542 m2
Heraf vej: 0 m2
Retskreds: 0024
HOVEDNOTERING:

Hovednotering: Samlet ejendom

NOTERINGER:

Dato: 13.03.2009
Jordforurening-niveau 1, nr. 331-00050 vedr 4 A

ADKOMSTER

DOKUMENT:

Dokument type: Skøde
Dato/løbenummer: 10.09.1970-5020-24

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

ADKOMSTHAVERE:

Navn: Skælskør Kommune
Ejerandel: 0 / 1

KØBESUM:

Kontant købssum: 1.049.010 DKK
Købsum i alt: 1.049.010 DKK

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Akt B 265

DOKUMENT:

Dokument type: Skøde

Dato/løbenummer: 24.10.1970-5902-24

OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 2

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

ADKOMSTHAVERE:

Navn: Skælskør Kommune

CVR: 29188505

Ejerandel: 1 / 1

KØBESUM:

Kontant købssum: 820.219 DKK

Købessum i alt: 820.219 DKK

TILLÆGSTEKST:

Anmærkning

Retsanm

Tillægstekst

Tillige anden ejendom

-

18.08.2003. Lod tildelt matr. nr.

Servitutter ej fastlagt.

SERVITUTTER

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 08.11.1917-423-24

Prioritet: 1

Dokument type: Anden Servitut

OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 1

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

Filnavn: 24_B_265

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst

Dok om overkørsel, fælles ind- og udkørsel
mv, Vedr 1A

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 27.02.1963-712-24

Prioritet: 2

Dokument type: Anden Servitut

OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 2

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja
 Filnavn: 24_B_265
TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Ikke
til hinder for prioritering, Vedr 4B

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 29.11.1967-5621-24
Prioritet: 3
Dokument type: Anden Servitut
OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 4
OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja
 Filnavn: 24_B_263
TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
SEAS-dekl

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 29.10.1974-7392-24
Prioritet: 4
Dokument type: Anden Servitut
OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 3
OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja
 Filnavn: 24_H_387
TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok om adgangsbegrænsning mv, Vedr 1A

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 17.02.1975-1202-24
Prioritet: 5
Dokument type: Anden Servitut
OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja
 Filnavn: 24_B_263
AREALANVENDELSE:

Højdebegrænsning

ANDET:

Andet

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok om oversigt mv

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 05.11.1975-8803-24
Prioritet: 6
Dokument type: Anden Servitut
OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 3

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja
Filnavn: 24_B_265

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Bebyggelsesindskrænkning
Vedr 4 K

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 05.11.1975-8808-24
Prioritet: 7
Dokument type: Anden Servitut
OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 3

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja
Filnavn: 24_H_387

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok om byggelinier mv, Vedr 1A

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 16.09.1977-8934-24
Prioritet: 8
Dokument type: Anden Servitut
OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 5

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja
Filnavn: 24_B_263

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
SEAS-dekl

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 20.09.1977-9013-24
Prioritet: 9
Dokument type: Anden Servitut
OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 7
OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja
Filnavn: 24_B_263

LEDNINGER:

Forsyning / afløb

ANDET:

Andet

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 18.02.1992-1742-24
Prioritet: 10
Dokument type: Anden Servitut
OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 1
OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja
Filnavn: 24_B_265

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok om etablering af elanlæg, Ikke til
hinder for prioritering
Se tillige akt 0 9

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 10.01.1995-549-24
Prioritet: 11

Dokument type: Anden Servitut

OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 56

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

Filnavn: 24_G_150

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst

Lokalplan nr. 71, Vedr 7A

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 11.01.1995-626-24

Prioritet: 12

Dokument type: Anden Servitut

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

Filnavn: 24_B_265

EJENDOMSFORHOLD:

Byggeretligt skel

ANDET:

Andet

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst

Dok om skel/byggeretsligt skel mv

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 26.02.2008-2528-24

Prioritet: 13

Dokument type: Anden Servitut

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

Filnavn: 24_B_265

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst

Lokalplan nr. 1024

vedr. del af 4-a smidstrup

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 02.10.2008-10792-24

Prioritet: 14

Dokument type: Anden Servitut

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja
 Filnavn: 24_S_635

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Betinget skøde til Kecon Ejendom ApS
Cvr.nr: 25094212 på delnre 2 og 3 af 4 A SMI
Lyst med frist til godkendelse af udstykning
Akt S 635

FRIST INFORMATION:

Frist dato: 01.10.2010
 01.10.2010

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 17.02.2009-1142-24
Prioritet: 15
Dokument type: Anden Servitut
OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 2

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja
 Filnavn: 24_B_265

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok om veje, hegn, byggepligt, forkøbsret og
videresalg m.m.

ØVRIGE OPLYSNINGER

EJENDOMSVURDERING:

Ejendomsværdi: 5.449.900 DKK
Grundværdi: 5.449.900 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2008
Kommunekode: 0330
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 014281

INDSKANNET AKT:

Filnavn: 24_B_265