

DAGSORDEN TIL BYMIDTEGRUPPEMØDE I SKÆLSKØR

Skælskør Bibliotek, mødelokale 1

Fredag den 6. juli 2012 kl. 8.30 – 10.00

Inviteret til møde:

Plan- og Byggeudvalget: Formand Niels Jørgensen og Steen Olsen (*afbud*)

Slagelse Erhvervsråd: Poul Møller (*afbud*)

Erhvervsgruppen: Metha Molsted, Pernille Kirkeskov Hansen, Rita Relster (*afbud*)

Skælskør Bevaringsforening: Peter Rørdam (*afbud*)

Kulturkajen: Ole Larsen

Slagelse Kommune, Drift og anlæg: Peter Raaschou

Slagelse Kommune, Innovation og Erhvervsudvikling: Anne Larsen Justiniano

Slagelse Kommune, Planlægning: Ane Døssing

1. Godkendelse af referat fra sidste møde.

Ad. 1
Godkendt

2. Bymidtegruppens medlemmer

Erhvervschef Per Birkegård Madsen og Planchef Tine Christiansen er udtrådt af bymidtegrupperne til fordel for hhv. Anne Larsen Justiniano og Ane Døssing.

På sidste møde deltog ad hoc medlem Ole Larsen for første gang i forbindelse med Byforskønnelsesprojekt for Skælskør midtby. Oplæg vedr. ad hoc medlemmers rolle ved Ane Døssing.

Det er blevet foreslået at bymidtegruppen udvides med et medlem fra Skælskør Lokalråd.

Beskrivelse, dagsordener og referater fra bymidtegruppemøderne er nu på kommunens hjemmeside.

Ad. 2.

Bymidtegruppens sammensætning er ens for kommunens tre købstæder. Det er besluttet at der i bymidtegrupperne skal sidde 2-3 borgerrepræsentanter fra hhv. erhvervsforeningen, detailhandel mv. Rita Relster er repræsentant for Skælskør erhvervsforening, hun har udpeget hhv. Metha Molsted og Pernille Kirkeskov som de øvrige to borgerrepræsentanter. Derudover har PB besluttet at der skal sidde en repræsentant fra bevaringsforeningen, Peter Rørdam sidder for Skælskør, samt en repræsentant fra eventuelle lokalråd. Det blev vedtaget, at kontakte formanden for Skælskør lokalråd, og tilbyde dem en fast plads i bymidtegruppen. Det er muligt at indbyde ad hoc medlemmer i bymidtegrupperne, Ole Larsen er udpeget i forbindelse med byforskønnelsesprojektet. Retningslinjer for ad hoc medlemmers deltagelse i bymidtegrupperne indstilles til politisk beslutning ved PB.

Orientering om bymidtegruppens medlemmer samt kommissorium lægges ud på kommunens hjemmeside.

Det forventes, at man som medlem af bymidtegrupperne, så vidt muligt diskutere aktuelle sager internt i gruppen, og ikke gennem pressen.

3. Nyt fra Slagelse Kommune

3.1 / Kommuneplan 2013-2024:

Afsnit vedr. Skælskør afsluttes

1. september hvorefter det de være til politisk behandling. Ane Døssing orienterer.

3.2 / Byforskønnelse Skælskør:

Der er afholdt hhv. informationsmøde med butiksejerne i Skælskør den 24. maj og offentligt møde den 6. juni. Ane Døssing orienterer om resultat af møder og rettelser af projektets proces.

3.3 / Maritimt Knudepunkt / Skælskør havn:

Forslaget er fortsat til behandling i Kystdirektoratet, man forventer at pro-

Ad. 3.

3.1 / Kommuneplan 2013-2024:

Kommunen har bedt et firma til at udarbejde en handlingsplan for hvordan kommunens vision skal udmøntes. Handlingsplanen er færdigbearbejdet men er ikke blevet godkendt af byrådet. Der arbejdes nu på at finde en løsning.

3.2 / Byforskønnelse Skælskør:

Oversigt over borgerinddragelsesproces blev udleveret. Tilrettet projekt kommer i offentlig høring i uge 33,34,35. Det blev i den forbindelse besluttet at afholde et offentligt møde i uge 33. Der bliver ført en særlig tæt dialog med erhvervsforeningen om projektet.

Når det endelige projekt er besluttet, vil det blive udstillet i gadebilledet.

jektet bliver godkendt uden en VVM vurdering. Projektet for den østlige side af havnen vil blive indtænkt i by-forskønnelsesområdet.

Ane Døssing orienterer.

3.4 / Fordgrunden:

Lokalplanforslag nr. 1109 Hotel- og anden bebyggelse på Fordgrunden i Skælskør er sendt tilbage af ØK, indtil ejer har tilvejebragt deklARATION der sikrer, at der opføres mur ud til Strand-gade ved byggeri i delområde B. Ori-entering ved Ane Døssing

3.5 / Skælskør Folkehøjskole:

Planlægning har ikke hørt mere fra ejer. Orientering ved Ane Døssing.

4. Opfølgning på punkter fra tidligere møder

4.1 / Fodsporet:

PU har på møde den 30.maj bedt Planlægning om at komme med alternative løsninger til afslutning af Fodsporet i Skælskør.

Pernille, Ole og Metha fra bymidte-gruppen, Henrik Falck fra lokalrådet og Ane Døssing har i den forbindelse været på besigtigelsestur i området. Orientering ved Ane Døssing.

4.2 / Det Røde Pakhus:

Orientering om status ved Niels Jørgensen.

4.3 / Etablering af 25 kunstværksteder i Algade:

Orientering om status ved Metha Molsted.

4.4 / Byrumsinventar – facader og skiltning:

Peter Raaschou foreslår alternativ løsning til Skælskør lampen (se bilag). Orientering ved Ane Døssing.

4.5 / Labofa grunden. Efter sidste bymidtegruppemøde er der udsendt opfølgning vedr. grunden.

Orientering ved Ane Døssing.

3.3 / Maritimt Knudepunkt / Skælskør havn: Det er blevet besluttet, at igangsætte lokalplan for Omø. Så snart behandlingen vedr. Skælskør er afsluttet i Kystdirektoratet, går man også videre med planerne for Skælskør. Det blev understreget, at en lokalplan kun kan muliggøre at projektet kan gennemføres, men den kan ikke kræve handlepligt.

3.4 / Fordgrunden:

Mulighed for anlæggelse af dagligvarebutik med denne placering, er i henhold til kommuneplanen. Der kan ikke stilles krav om, at ejer skal tilvejebringe parkering for Postgården på arealet. Aftale om anlæggelse af parkering i forbindelse med projektet skal aftales med hhv. Vej og Park samt Byggeri.

3.5 / Skælskør Folkehøjskole:

Der er intet nyt fra ejer. Beskrivelse af hvad der lovgivningsmæssigt er muligt for området, samt hvad der lægges vægt på i forhold til Skælskørs natur- og kulturmiljø, vil blive indarbejdet i Kommuneplan 2013.

Ad. 4.

4.1 / Fodsporet:

Bymidtegruppen godkendte notatet med den bemærkning, at hvis man politisk vælger at arbejde for Borreby alleens forlængelse, skal det besluttes hvorvidt adgangen skal være for bløde trafikanter eller en grusvej, som også kan benyttes af biler. Notatet vil indgå indstilling til PB om Fodsporets afslutning i Skælskør.

4.2 / Det Røde Pakhus:

Pernille Kirkeskov orienterede.

Der nedsættes en endelig brugerbestyrelse i september, hvorefter en driftsaftale kan besluttes, og hvorefter man kan fremlægge projektet offentligt. I første omgang vil toilet, bad og køkken forhold blive renoveret.

4.3 / Etablering af 25 kunstværksteder i Algade:

Landdistriktsforeningen har givet afslag på ansøgning, derfor mangles der nu økonomiske midler til projektet. Det blev anbefalet, at KIT hurtigst muligt ansøger Kultur- og Fritidsudvalget om økonomisk bistand og/eller EU konsulenter: Signe Skovstrup Ethelberg: siske@slagelse.dk, tlf. 21 32 27 57 og Thomas Hørdam: thoho@slagelse.dk tlf. 30 56 46 83. Niels Jørgensen udtalte, at man politisk arbejder for at Skælskør er kommunens kunstnerby og ikke også Korsør. Dette vil blive behandlet i arbejdet med Kommuneplan 2013.

4.4 / Byrumsinventar – facader og skiltning:

Vedhæftet bilag med lampe er forslag fra SK Forsyning. I forbindelse med bymidteforskønnelse skal der udarbejdes en designmanual for projektområdet. Det er hensigten at lave en opstilling af muligt byrumsinventar inkl. lampeløsninger.

Bymidtegruppen vedtog, at der skal indstilles til Byggeri, at der i fremtiden bliver afsat ressourcer til vejledning af borgere og erhvervsdrivende om udformning af skilte, facader mv. Der henvises i den

forbindelse til eksisterende designmanual for Skælskør midtby, som kan ses på kommunens hjemmeside.

5. Andet.

Ad. 5.

6. Evt.

Ad. 6.

7. Næste møde.

Ad. 7.

Næste møde blev aftalt til den 21. september. Det har efterfølgende vist sig at der ikke er nogen ledige lokaler på Skælskør bibliotek den dag. Dato for næste møde følger.