

REFERAT FRA BYMIDTEGRUPPEMØDE I SKÆLSKØR

Skælskør Bibliotek, mødelokale 1

Onsdag den 19. september 2012 kl. 8.30 – 10.00

Inviteret til møde:

Plan- og Byggeudvalget: Formand Niels Jørgensen og Steen Olsen

Slagelse Erhvervsråd: Poul Møller

Erhvervsgruppen: Metha Molsted, Pernille Kirkeskov Hansen, Marianne Stock

Skælskør Bevaringsforening: Peter Rørdam

Skælskør Lokalråd: Henrik Falch

Slagelse Kommune, Drift og anlæg: Peter Raaschou

Slagelse Kommune, Innovation og Erhvervsudvikling: Anne Larsen Justiniano (*afbud*)

Slagelse Kommune, Planlægning: Tine Christiansen, Ane Døssing

1. Godkendelse af referat fra sidste møde.

Ad. 1

Referatet blev godkendt

2. Bymidtegruppens medlemmer

Velkommen til to nye medlemmer. Rita Relster har valgt at trække sig som medlem af bymidtegruppen, og har derfor meddelt, at Marianne Stock indgår i hendes sted. Skælskør Lokalråd er ligesom Korsør lokalråd, blevet tilbudt en plads i bymidtegruppen, og har valgt Henrik Falck som repræsentant. Plan- og byggeudvalget har besluttet at der ikke skal sidde ad hoc medlemmer i bymidtegrupperne, men at der i stedet kan etableres projektgrupper i de tilfælde, det vurderes nødvendigt. Projektgrupperne holder møde efter bymidtegrupperne. Der er etableret en projektgruppe i forbindelse med bymidteforskønnelsen.

Ad. 2.

Der blev budt velkommen til de nye medlemmer. I den forbindelse blev det understreget, at der forventes almindelig god mødeskik, hvor der er fokus på et godt samarbejde og en god kommunikation i gruppen.

Da processen for byforskønnelsesprojektet er så fremskredet, at der nu foreligger et forslag til politisk godkendelse, nedlægges projektgruppen efter den 19. september.

3. Nyt fra Slagelse Kommune

3.1 / Kommuneplan 2013-2024: Ane Døssing orienterer om status.

3.2 / Byforskønnelse Skælskør: 2.høringsfase er afsluttet. Projektforslaget samt budget er indstillet til politisk godkendelse den 3.oktober.

Planlægning af designmanual og anlægsfase pågår.

Temaet bliver drøftet mere indgående på efterfølgende projektgruppemøde.

3.3 / Maritimt Knudepunkt / Skælskør havn:

Forslaget er fortsat til behandling i Kystdirektoratet.

Idéerne til havnen fra byforskønnelsesprojektet vil blive inddraget i en kommende viderebearbejd-

Ad. 3.

3.1 / Kommuneplan 2013-2024: Afsnit vedr. købstæderne indstilles til politisk godkendelse på kommende Plan og Byggeudvalgsmøde den 3.oktober. Afsnit vedr. Skælskør samt tidsplan vil blive udsendt til gennemsyn for bymidtegruppens medlemmer. Hele kommuneplanen vil komme i otte ugers offentlig høring i foråret 2013.

3.2 / Byforskønnelse Skælskør: I forbindelse med den seneste debat i pressen redegjorde Tine Christiansen for, at kommunen har udsendt et brev med fakta for, at udrede opståede misforståelser. Fremadrettet vil der fortsat være fokus på, at sende løbende information vedr. projektets status ud i pressen. Steen Olsen påpegede, at udbudsformen i forhold til anlægsfasen bør overvejes, så der opnås realisering af så meget så muligt. Samtidigt bør det overvejes hvordan butiks- og ejendoms-

ejerne kan bidrage til projektet. I den forbindelse skal det overvejes, om der skal indarbejdes en guide til facade og skilte udformning i designmanualen.

ning af projektet.

3.4 / Fordgrunden:

Lokalplanforslag nr. 1109 Hotel- og anden bebyggelse på Fordgrunden i Skælskør er fortsat ikke sendt til endelig godkendelse, da ejer holder igen.

Orientering ved Ane Døssing

4. Opfølgning på punkter fra tidligere møder

4.1 / Fodsporet:

Alternative løsninger til afslutning af Fodsporet er indstillet til politisk behandling. Slagelse Kommune har modtaget henvendelse fra Korsør Havneadministration om, at man ønsker at fjerne jernbanesporet på havnen og i stedet etablere en fast belægning på stedet.

Orientering ved Ane Døssing.

4.2 / Det Røde Pakhus:

Orientering om status ved Niels Jørgensen.

4.3 / Skælskør Folkehøjskole:

Orientering ved Ane Døssing.

4.4 / Etablering af 25 kunstværksteder i midtbyen:

Orientering om status ved Metha Molsted.

4.5 / Byrumsinventar, facader, skiltning:

Alternativ løsning til Skælskør Lampen vil ikke blive foreslået. Orientering ved Ane Døssing.

Forslag til markeds boder. Orientering ved Henrik Falck.

5. Andet.

6. Evt.

7. Næste møde.

Det skal afklares, hvorvidt designmanualen kun skal omfatte det projektområde der skal realiseres for de budgetterede 12 mio. eller om den skal omfatte hele projektområdet.

Henrik Falch påpegede muligheden for, at søge EU midler til projektet.

3.3 / Maritimt Knudepunkt / Skælskør havn:

Ingen yderligere bemærkninger.

3.4 / Fordgrunden:

Det blev understreget, at der er fokus på, at der etableres en god løsning ud til Strandgade.

Ad. 4.

4.1 / Fodsporet:

Det er besluttet, at indstilling vedr. Fodsporets afslutning skal indeholde løsningsforslag for både Skælskør og Slagelse. Indstillingen afventer, at der udarbejdes alternative løsningsforslag for fodsporets afslutning i Slagelse.

Det blev besluttet, at der både i forbindelse med renovering af Det Røde Pakhus og i forbindelse med Maritimt Knudepunkt, skal udarbejdes en helhedsplan for havnen. Der bør ikke ændres på sporene på havnen, før en helhedsplan er udarbejdet.

4.2 / Det Røde Pakhus:

Renovationsarbejdet pågår nu, og forventes afsluttet i marts 2013.

4.3 / Skælskør Folkehøjskole:

Der arbejdes med et projektforslag indenfor gældende lokalplan. Ejerforhold har ikke ændret sig.

4.4 / Etablering af 25 kunstværksteder i midtbyen:

Der er nu etableret 10 værksteder, senest et på Harboes vænge.

Der mangles dog stadig penge til glasværksted.

4.5 / Byrumsinventar, facader, skiltning:

Producenten arbejder med at udvikle Skælskør Lampen, så den bliver mere CO2 venlig.

Henrik Falck fremlagde forslag til markeds bod til bymidten. Det blev rost, at der var tale om en lokal produceret løsning.

Ad. 5.

Ad. 6.

Anne Justiniano har efterfølgende tilføjet, at der er blevet tildelt 40.000 kr. til Planetsti-arbejdsgruppen, til at lave et prospektmateriale, som kan ligge til grund for fundraising til projektet.

Ad. 7.

Næste møde afholdes i oktober, dato følger. Herefter forventes der afholdt et møde én gang om måneden frem til jul.