

Ole Lund Sørensen, byplanarkitekt

Hvorfor taler vi om bæredygtig byudvikling?



- og hvorfor lige i Valmuevejområdet?

- Afgørende i forhold til planloven
- Vigtigt i forhold til borgerne
- Væsentligt i forhold til kommunens overordnede visioner og strategier
- Nødvendigt i forhold til kommuneplanen (1.2B15)
- Og så har vi et område, der giver os unikke muligheder

Derfor laver vi en helhedsplan - og nu er et godt tidspunkt!





Området





Landskabet Karakteristika



Hvornår kan vi så flytte ind ?

- Planlægning tager tid - og god planlægning tager lang tid
- Området har været i spil siden 90'erne
- Initiativ til opstart i 2011
- Plan- og Byggeudvalget vedtog i efteråret nogle intentioner for området
- Dialogmøde for beboerne i december

Processen er sat i gang - men hvor skal vi hen?





Intentionen



Intentionen

”

Slagelse Kommune vil i en periode over 20-25 år udvikle en ny og unik bydel med plads til 500-600 boliger, der opføres i 4 selvstændige bydele med hver sin identitet, og hvor bæredygtighed er tænkt mest muligt ind i flest mulige projekter

