

# Tingbogsattest



Udskrevet: 25.01.2018 11:24:14

---

## Ejendom:

Adresse: Borgergade 153A  
4241 Vemmelev

BFE-nummer: 10135404

Appr.dato: 29.11.2007  
Landsejerlav: Tjæreby By, Tårnbor  
Matrikelnummer: 0008c  
Areal: 1816 m2  
Heraf vej: 5 m2

Appr.dato: 16.06.2011  
Landsejerlav: Tjæreby By, Tårnbor  
Matrikelnummer: 0008a  
Areal: 619 m2  
Heraf vej: 0 m2

Appr.dato: 28.06.2017  
Landsejerlav: Tjæreby By, Tårnbor  
Matrikelnummer: 0010a  
Areal: 56793 m2  
Heraf vej: 0 m2

Appr.dato: 29.11.2007  
Landsejerlav: Forlev By, Vemmelev  
Matrikelnummer: 0003h  
Areal: 4300 m2  
Heraf vej: 230 m2

Appr.dato: 07.06.2017  
Landsejerlav: Ormeslev By, Vemmelev  
Matrikelnummer: 0009c  
Areal: 98359 m2  
Heraf vej: 0 m2

Appr.dato: 29.11.2007  
Landsejerlav: Vemmelev By, Vemmelev  
Matrikelnummer: 0008p  
Areal: 9168 m2  
Heraf vej: 0 m2

Appr.dato: 13.09.2016  
Landsejerlav: Vemmelev By, Vemmelev  
Matrikelnummer: 0008q  
Areal: 12976 m2  
Heraf vej: 0 m2

Appr.dato: 29.11.2007  
Landsejerlav: Tjæreby By, Tårnborg  
Matrikelnummer: 0008u  
Areal: 2974 m2  
Heraf vej: 354 m2

Appr.dato: 29.11.2007  
Landsejerlav: Tjæreby By, Tårnborg  
Matrikelnummer: 0009h  
Areal: 5032 m2  
Heraf vej: 0 m2

Appr.dato: 29.11.2007  
Landsejerlav: Tjæreby By, Tårnborg  
Matrikelnummer: 0008l  
Areal: 50971 m2  
Heraf vej: 520 m2

Appr.dato: 29.11.2007  
Landsejerlav: Tjæreby By, Tårnborg  
Matrikelnummer: 0008m  
Areal: 53270 m2  
Heraf vej: 1108 m2

Appr.dato: 16.06.2011  
Landsejerlav: Tjæreby By, Tårnborg  
Matrikelnummer: 0008x  
Areal: 820 m2  
Heraf vej: 24 m2

Appr.dato: 29.09.2011  
Landsejerlav: Tjæreby By, Tårnborg  
Matrikelnummer: 0008y  
Areal: 33922 m2  
Heraf vej: 0 m2

Appr.dato: 24.01.2017  
Landsejerlav: Tjæreby By, Tårnborg  
Matrikelnummer: 0008æ  
Areal: 3468 m2  
Heraf vej: 1097 m2

Samlet areal: 334488 m2  
Heraf vej: 3338 m2

---

**Hovednotering:**

Hovednotering: Landbrugsejendom uden beboelse

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

## Adkomster

---

**Dokument:**

Dokument type: Skøde  
Dato/løbenummer: 13.09.1972-7173-24

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 6

---

**Adkomsthavere:**

Navn: Slagelse kommune  
Cvr-nr.: 29188505  
Ejerandel: 1 / 1

---

**Købesum:**

Kontant købssum: 2.750.000 DKK  
Købesum i alt: 2.750.000 DKK

---

**Dato for overtagelse:**

13.09.1972

---

**Tillægstekst:**

AKT:  
24\_A\_327

---

## Servitutter

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 05.12.1927-1388-24  
Prioritet: 1  
Dokument type: Servitut

---

**Senest påtegnet:**

Dato: 15.05.2014 15:16:22

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 70

Akt nr: 24\_A\_41

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Vedtægter for dige og/eller pumpelaug,

Indeholder økonomiske forpligtelser, se akt

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 19.02.1957-425-24  
Prioritet: 2  
Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 39

Akt nr: 24\_K\_688

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Vedr  
11C, 17T

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 17.09.1963-3910-24  
Prioritet: 3  
Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 10

Akt nr: 24\_E\_225

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om adgangsbe grænsning mv, Vedr 2, 11A

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 06.11.1963-4629-24  
Prioritet: 4  
Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 8

Akt nr: 24\_G\_142

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Vejbestyrelsesloven, Vedr 5A

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 06.11.1963-4630-24

Prioritet: 5

Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 10

Akt nr: 24\_E\_359

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Vejbestyrelsesloven

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 08.09.1965-3799-24

Prioritet: 6

Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 9

Akt nr: 24\_E\_359

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om byggelinier

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 16.09.1965-3938-24  
Prioritet: 7  
Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 13

Akt nr: 24\_G\_32

---

**Bebyggelse:**

Byggelinie

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om byggelinier mv

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 16.09.1965-902653-24  
Prioritet: 8  
Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 2

Akt nr: 24\_A\_301

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om byggelinier mv, Vedr 8P VEM og 8Q VEM

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 22.10.1965-4321-24  
Prioritet: 9  
Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 3

Akt nr: 24\_G\_32

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om byggelinier mv

Rette lysningsnr. 4521

Vedr 8 A

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 22.10.1965-4523-24

Prioritet: 10

Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 4

Akt nr: 24\_G\_142

---

**Bebyggelse:**

Byggelinie

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om byggelinier mv

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 14.05.1968-1979-24

Prioritet: 11

Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 23

Akt nr: 24\_E\_442

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om færdselsret mv, Vedr 3A

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 03.11.1972-8911-24  
Prioritet: 12  
Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 11

Akt nr: 24\_A\_327

---

**Ledninger:**

Forsyning / afløb

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 05.10.1973-8071-24  
Prioritet: 13  
Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 12

Akt nr: 24\_E\_225

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om byggelinier mv, Vedr 2, 11A



---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 26.09.1974-6533-24  
Prioritet: 14  
Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 6

Akt nr: 24\_A\_43

---

**Arealanvendelse:**

Anvendelsesforhold

---

**Bebyggelse:**

Bebyggelsesforhold

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om bebyggelse, benyttelse mv

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 26.09.1974-6537-24  
Prioritet: 15  
Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 10

Akt nr: 24\_E\_359

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Bebyggelsesindskrænkning

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 30.07.1976-902654-24  
Prioritet: 16  
Dokument type: Servitut

Akt nr: 24\_A\_301

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Vedr  
8Q VEM

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 21.07.1986-10097-24  
Prioritet: 17  
Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 52

Akt nr: 24\_A\_340

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om naturgas/anlæg mv, Vedr 6A

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 06.08.1987-7511-24  
Prioritet: 18  
Dokument type: Servitut

Akt nr: 24\_A\_327

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om fredning, Vedr 8L TJT

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 13.10.1988-9858-24  
Prioritet: 19  
Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 8

Akt nr: 24\_E\_359

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Lokalplan nr. 61

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 14.10.1988-9887-24  
Prioritet: 20  
Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 6

Akt nr: 24\_A\_327

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Lokalplan nr. 51, Vedr 8A TJT

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 28.10.1988-10290-24  
Prioritet: 21  
Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 5

Akt nr: 24\_E\_424

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,

Vedr 1 A TJT, 1 K TJT

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 22.03.1989-2320-24  
Prioritet: 22  
Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 3

Akt nr: 24\_A\_43

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Lokalplan nr. 64

Vedr 8 A TJT

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 12.07.1990-5519-24  
Prioritet: 23  
Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 11

Akt nr: 24\_A\_261

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om naturgas/anlæg mv,

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 12.11.1990-9146-24  
Prioritet: 24  
Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 38

Akt nr: 24\_D\_287

---

**Tillægstekst:**Tillægstekst  
Dok om telefonkabler/anlæg mv - Vedr 5 A BOE

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 25.09.1992-8869-24

Prioritet: 25

Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 64

Akt nr: 24\_G\_353

---

**Tillægstekst:**Tillægstekst  
Dok om elektrificering af fjernbane mv, Vedr  
  
2A

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 15.03.1993-2326-24

Prioritet: 26

Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 1

Akt nr: 24\_E\_484

---

**Tillægstekst:**Tillægstekst  
Dok om en dyrkningsgrænse ca 1,20 m fra  
  
midten af de nyplantedelindetræer mv, Vedr

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 19.04.1995-5331-24  
Prioritet: 27  
Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 3

Akt nr: 24\_I\_334

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om spildevandsanlæg mv, Vedr 8A TJT og  
8Q VEM

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 20.12.1995-16442-24  
Prioritet: 28  
Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 1

Akt nr: 24\_A\_327

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
NVE-Deklaration, Vedr 8P VEM

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 06.03.2000-2021-24  
Prioritet: 29  
Dokument type: Servitut

---

**Senest påtegnet:**

Dato: 05.02.2011 13:23:32

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 35

Akt nr: 24\_L\_303

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om nedlægning af kabler mv.

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 11.12.2003-22121-24

Prioritet: 30

Dokument type: Servitut

---

**Senest påtegnet:**

Dato: 28.04.2016 08:26:27

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 3

Akt nr: 24\_A\_345

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om samdrift mv

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 11.12.2003-22124-24

Prioritet: 31

Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 1

Akt nr: 24\_A\_280

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Tillæg til samhörighedsdeklaration lyst

05.05.1998 nr. 7726

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 04.12.2008-12376-24  
Prioritet: 32  
Dokument type: Servitut

Akt nr: 24\_A\_327

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Lokalplan nr 1020

Vedr 8 A

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 02.02.2009-767-24  
Prioritet: 33  
Dokument type: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 3

Akt nr: 24\_A\_327

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om naturgasledning m.m.

Vedr 10 A og 8 U

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 21.09.2010-1001057185  
Prioritet: 34  
Dokument type: Servitut

Nærværende deklaration pålægger Slagelse Kommune og enhver senere ejer af ejendom-matrn.



---

**Senest påtegnet:**

Dato: 16.01.2017 11:20:59

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 2

---

**Køb/salg:**

Forkøbsret/tilbagekøbsret

Tilbagekøbspligt

---

**Arealanvendelse:**

Anvendelsesforhold

---

**Bebyggelse:**

Bebyggelsesforhold

---

**Ejendomsforhold:**

Grundejerforening

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: Slagelse kommune

Cvr-nr.: 29188505

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 13.01.2011-1002199305

Prioritet: 35

Dokument type: Servitut  
DEKLARATION FORSYNINGSLEDNINGER

---

**Ledninger:**

Forsyning / afløb

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: SK SPILDEVAND A/S

Cvr-nr.: 28483708

---

**Anmærkninger:**

Dato/løbenummer: 20100921-1001057185

Servitut: Servitut

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 16.01.2012-1003254076  
Prioritet: 36  
Dokument type: Vedtægter  
Vedtægter for "Grundejerforeningen Industrivænget"

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: Slagelse kommune  
Cvr-nr.: 29188505

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 17.09.2012-1003870335  
Prioritet: 37  
Dokument type: Servitut  
Spildevandsledning

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 5

---

**Ledninger:**

Forsyning / afløb

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: SK FORSYNING A/S  
Cvr-nr.: 25797981

---

## Øvrige oplysninger

---

**Ejendomsvurdering:**

Ejendomsværdi: 6.400.000 DKK  
Grundværdi: 2.040.600 DKK  
Vurderingsdato: 01.10.2016  
Kommunekode: 0330  
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 007468

---

**Indskannet akt:**

Akt nr: 24\_A\_327