

Slagelse Kommune
Rådhuspladsen 11
4200 Slagelse

Sendes elektronisk til slagelse@slagelse.dk

Region Sjælland har vurderet, at jeres ejendom ikke skal kortlægges som forurenede efter frivillig undersøgelse og afværge

Vedrørende adresse:

Matr.nr./Ejerlaug:

Møllevangen 12 A og 12 B, 4220 Korsør

11 og 1rk Tårnborghgd., Korsør Jorder

I 2016 blev der udført en undersøgelse og efterfølgende oprensning af en olieforurening på jeres ejendom. Olieforureningen stammede fra 3 nedgravede olietanke på ejendommen.

Der blev også udført en undersøgelse af adgangsvejen til jeres ejendom, da der blev fundet et slaggelag i vejen. Denne undersøgelse viste et indhold af tungere oliestoffer, som vi har vurderet kan stamme fra asfaltklumper, som er kommet med i prøveglasset i forbindelse med prøvetagningen.

På baggrund af ovenstående har vi vurderet, at ejendommen ikke er forurenede efter jordforureningsloven¹. Ejendommen skal altså ikke kortlægges som forurenede, jf. jordforureningslovens § 5.

Vores oplysninger om ejendommen

Olietanke

Ved den indledende forureningsundersøgelse blev der fundet en fyringsolieforurening ved to nedgravede olietanke omkring påfyldningsstudserne. Olietankene var på 2.500 l hver. Forureningen blev fundet i håndboringerne HB5 (15.000 mg/kg) og HB6 (7.300 mg/kg). Tankene blev gravet op, og der blev udtaget bundprøver.

Én af bundprøverne BP2 (230 mg/kg) fra udgravningen viste tegn på forurening med tung fuelolie. Det blev vurderet, at denne forurening ikke nødvendigvis stammede fra fyringsolieforureningen ved de 2 tanke på 2.500 l, men at den muligvis stammede fra en tredje sløjfet

Dato: 7. februar 2017

**Regional Udvikling
Miljø & Ressourcer**

Alléen 15

4180 Sorø

Tlf.: 57 87 58 30/57 87 58 31

naturmiljo@regionsjaelland.dk

www.regionsjaelland.dk

Sagsnr:

17/00024

Matr.nr./Ejerlaug:

11 Tårnborghgd., Korsør Jorder

1rk Tårnborghgd., Korsør Jorder

Lokalitetsnr.:

Brevnr:

17/00024-4

Sagsbehandler:

Hanne Bahne Jensen

hba@regionsjaelland.dk

Tlf. nr. 5787 5813

Jeres cvr.nr.:

29188505

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1190 af 27. september 2016 med efterfølgende ændringer om forurenede jord.

olietank (3.000 liter), hvis beliggenhed var angivet til at være i nærheden af de to 2.500 liters tanke.

Efter opgravning af de 3 olietanke er der udtaget 3 bundprøver og 7 sideprøver, som viser at der ikke er efterladt en restforurening fra olietankene.

I alt bortgravede DMR 49,12 ton jord over et område på ca. 35 m². DMR udtog derefter 7 jordprøver i siderne af udgravningen og 3 bundprøver for at dokumentere, at der ikke var efterladt forurening.

Ingen af prøverne viste et væsentligt indhold af olieprodukter.

Slaggelag

I forbindelse med den indledende opgravning af de to tanke på 2.500 l blev der fundet et slaggelag, ca. 0,2-0,4 m u.t. I samarbejde med Center for Teknik og Miljø, Slagelse, blev det besluttet at foretage en undersøgelse af slaggelaget, for at undersøge forureningsniveauet i slagterne. Slaggelaget blev fundet i 10 ud af 13 nedstik foretaget på matrikel 1l og 1rk.

I en prøve blev der fundet et indhold af tjærestoffer i prøve OV2 (31 mg/kg benz(a)pyren, 3,5 mg/kg benz(a,h)antracen og 210 mg/kg tjærestoffer i alt). Det fremgår af afrapporteringen, at det forhøjede indhold af tjærestoffer kan stamme fra asfalt/tjære. Regionen har derfor vurderet, at der kan være tale om en asfaltklump, som er kommet med i prøvetagningsglasset i forbindelse med prøveudtagningen.

Vi vurderer, at det er en bagatel, som ikke udgør nogen risiko for mennesker eller miljø, og vi vurderer, at det dermed er tilstrækkelig dokumenteret, at den væsentligste forureningen er fjernet.

Samlet vurdering

På baggrund af ovenstående betragtninger, har vi vurderet, at der ikke er grundlag for at kortlægge ejendommen, jf. jordforureningslovens § 5.

Vi har truffet afgørelsen på baggrund af oplysninger om oliespild og tjærestoffer.

Vi gemmer oplysningerne

Vi gemmer oplysningerne om sagens forløb, også selv om vi har vurderet, at ejendommen ikke skal kortlægges – så I eller en senere køber kan få at vide, hvilket grundlag vi har afgjort sagen ud fra. Hvis der kommer nye oplysninger, eller vi får ny viden, kan sagen blive taget op igen. I kan til enhver tid få adgang til regionens oplysninger om ejendommen ved at kontakte os.

Lettere forurenede jord og områdeklassificering

Selv om ejendommen ikke bliver kortlagt som forurenede, kan den være omfattet af kommunens områdeklassificering og dermed være betragtet som lettere forurenede. Områdeklassificeringen administreres af jeres kommune.

Klagevejledning

I kan ikke klage over afgørelsen til andre administrative myndigheder, jævnfør jordforureningslovens § 16. Hvis I vil have sagen prøvet ved domstolene, skal I anlægge retssagen, inden 12 måneder efter at I har modtaget dette brev, jævnfør jordforureningslovens § 87.

Har I spørgsmål til dette brev, er I velkomne til at kontakte os.

Venlig hilsen



Hanne Bahne Jensen
Kemiingenør

Bilag:

Kortbilag

Kopi til:

Slagelse Kommune - Jord, Dahlsvej 3, 4220 Korsør
Slagelse Kommune, Lone Frederiksen (lonfr@slagelse.dk)

Behandling af personoplysninger

Ifølge persondataloven kan du få indsigt i de oplysninger som regionen indhenter og behandler bl.a. i medfør af jordforureningsloven. Du kan se mere om dine rettigheder efter loven på www.datatilsynet.dk/lovgivning/persondataloven.