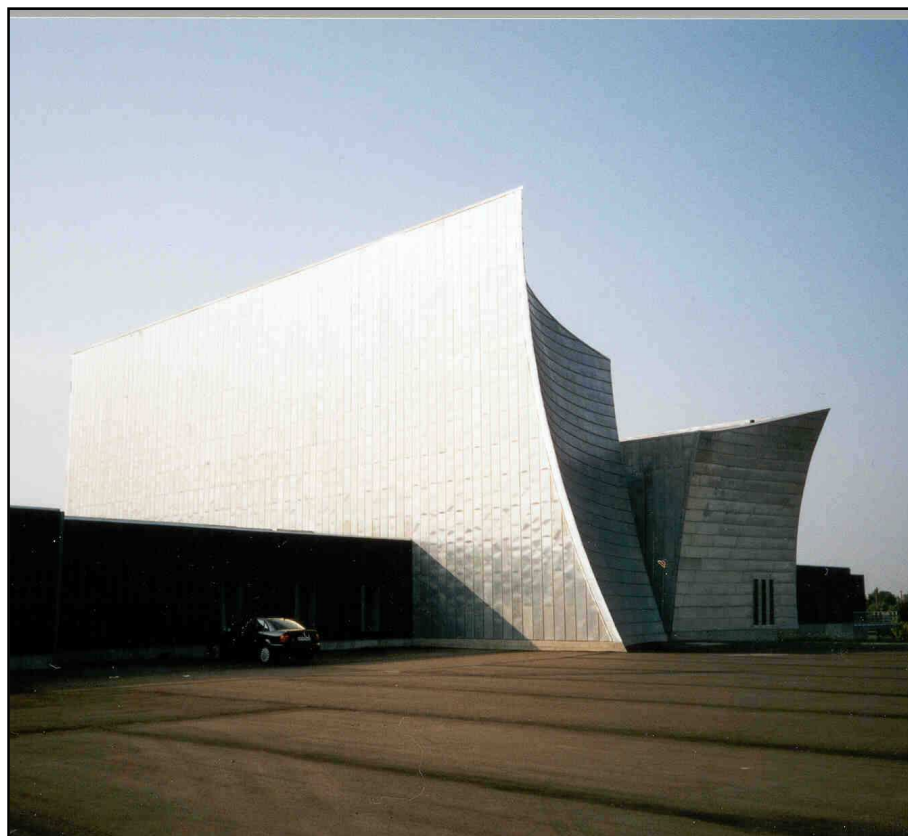




**SLAGELSE
KOMMUNE**



REGLER FOR SKILTNING

ERHVERVSVIRKSOMHEDER

REGLER FOR SKILTNING

ERHVERVSVIRKSOMHEDER

INDLEDNING.

Slagelse Kommune vil med disse skilteregler søge at få en smukkere skiltning på virksomhederne i vore erhvervsområder.

Skiltereglerne omfatter alle de områder, der i kommuneplanen er udlagt til henholdsvis erhvervsområder og serviceområder.

Reglerne anvendes i øvrigt også på alle de enkeltbeliggende erhvervsvirksomheder, som er beliggende i andre områder udenfor de egentlige erhvervsområder.

September 1999

LOKALPLANLÆGNING OG LOVGIVNING.

Regler for skiltning - erhvervsvirksomheder er gældende for selvstændigt beliggende erhvervsvirksomheder både i og udenfor erhvervsområderne. Reglerne er **ikke** gældende for butiksskiltning og lign. i bymidten. I landområdet er reglerne alene vejledende, idet amtskommunen er ansøgningsmyndighed.

I en række lokalplaner er der indarbejdet forskellige retningslinier for opsætning af skilte, pyloner m.v. I disse situationer er lokalplanens bestemmelser gældende forud for vejledningens bestemmelser.

I det omfang lokalplanens bestemmelser ikke er entydige, vil vejledningens bestemmelser kunne anvendes enten alene eller til supplerende af lokalplanens bestemmelser.

Skiltesager i alle andre områder, som ikke er omfattet af lokalplaner, behandles efter byggelovens § 6 d, som bestemmer:

“At skiltning, lysinstallationer og lign. ikke må virke skæmmende i forhold til omgivelserne. Kommunalbestyrelsen kan med forbud eller påbud sikre opfyldelse heraf.”

Disse skilteregler er således Slagelse Kommunes grundlag for den fremtidige administration af byggelovens § 6 d.

Skiltereglerne vil blive indarbejdet i den kommende kommuneplan, hvor det vil blive præciseret, at skiltningens udformning i hvert enkelt tilfælde skal godkendes. Udformningen af fremtidige nye skilte eller ændrede eksisterende skilte skal ske i overensstemmelse med retningslinierne i denne vejledning.

Skiltereglerne vil løbende blive indarbejdet i kommende nye lokalplaner, hvor der også vil ske henvisning til vejledningens bestemmelser.

Skiltereglerne giver ikke et entydigt svar på, hvorledes et skilt bør udformes. Reglerne er alene et udtryk for nogle overvejelser, som rådgivere, erhvervsdrivende og myndigheder må gøre sig i forbindelse med opsætning og godkendelse af nye skilte.

Reglerne indeholder ingen standarder, men nogle få hovedregler, som skal overholdes i forbindelse med opsætning af skilte.

Reglerne vil løbende kunne revideres ligesom vejledningen vil kunne udvides til at omfatte andre typer skilte.

SKILTEBESTEMMELSER

1. Al skiltning for erhvervsvirksomheder skal godkendes, jf. nedennævnte bestemmelser.
2. Skiltning skal i omfang og placering tilpasses bygningens størrelse, facadeudformning og farvesætning (bygningens arkitektur).
3. Skiltningen må ikke gå ud over facaden eller være oven på bygningen.
4. Ved skiltning af forskellige virksomheder på samme facade skal det sikres, at der opnås en god helhedsvirkning.
5. Skiltning må ikke have karakter af at være facadebeklædning.
6. Skiltet må alene normalt indeholde oplysninger om firmaets navn, virksomhedens art og hovedprodukt. Egentlig reklameskiltning må ikke finde sted.
7. Der må kun opstilles ét fritstående skilt eller pylon ved hver ejendom i tilknytning til indkørslen. Højden på disse skilte og pyloner må ikke overstige 2 m og skal holdes fri af beplantninger.
8. Større pyloner må kun opsættes ved tankstationer og lign. og må normalt ikke overstige 6 m.
9. Skilte, der udføres som lysskilte, må ikke virke blændende. Lyset skal primært komme fra bogstaver og symboler og ikke fra baggrunden.
10. Der må efter nærmere aftale opsættes en flagstang pr. grund. På større grunde over 2500 m² må der dog opsættes op til 5 flagstænger i en gruppe.
11. Ved godkendelse af ændret skiltning skal den samlede skiltning på ejendommen vurderes med udgangspunkt i skiltebestemmelserne.
12. Ved etableringer af f.eks. tankstationer, butikcentre og lign. samt ved lokalplanlægning kan der på grundlag af en samlet plan godkendt af Slagelse Kommune tillades ændringer i forhold til ovennævnte skiltebestemmelser.
13. Ved indkørsel til et erhvervsområde kan der tillades en samlet informationsskiltning for virksomhederne i området.

Ved lukning eller ophør af en virksomhed fjernes al skiltning fra ejendommen.

