

# Tingbogsattest



Udskrevet: 20.01.2020 10:22:34

---

## Ejendom:

Adresse: Tårnborgvej 185  
4220 Korsør

BFE-nummer: 9924289  
Ejendomsstype: Grund

Dato: 28.06.2018  
Landsejerlav: Tårnborg Hgd., Korsør Jorder  
Matrikelnummer: 0001zy  
Areal: 241042 m<sup>2</sup>  
Heraf vej: 4663 m<sup>2</sup>

Dato: 17.02.2012  
Landsejerlav: Tårnborg Hgd., Korsør Jorder  
Matrikelnummer: 0001vg  
Areal: 420669 m<sup>2</sup>  
Heraf vej: 4804 m<sup>2</sup>

Dato: 01.02.2013  
Landsejerlav: Tårnborg Hgd., Korsør Jorder  
Matrikelnummer: 0001za  
Areal: 218964 m<sup>2</sup>  
Heraf vej: 133 m<sup>2</sup>

Dato: 01.06.2006  
Landsejerlav: Svenstrup By, Tårnborg  
Matrikelnummer: 0011f  
Areal: 5476 m<sup>2</sup>  
Heraf vej: 0 m<sup>2</sup>

Dato: 28.06.2018  
Landsejerlav: Tårnborg Hgd., Korsør Jorder  
Matrikelnummer: 0001aaø  
Areal: 9689 m<sup>2</sup>  
Heraf vej: 0 m<sup>2</sup>  
Matr.nr. notering: lod af 1zy smst

Samlet areal: 895840 m<sup>2</sup>  
Heraf vej: 9600 m<sup>2</sup>

---

## Hovednotering:

Hovednotering: Landbrugsejendom uden beboelse

---

## Noteringer:

Dato: 01.02.2013  
matr. nr. 1vg Tårnborghgd., Korsør Jorder (2001155)  
Strandbeskyttelsesareal: 131586 m<sup>2</sup>

Dato: 01.02.2013  
matr. nr. 1za Tårnborghgd., Korsør Jorder (2001155)  
Strandbeskyttelsesareal: 156980 m<sup>2</sup>

Dato: 01.02.2013  
matr. nr. 1za Tårnborghgd., Korsør Jorder (2001155)  
Fredskovsareal: 7000 m<sup>2</sup>

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

---

## Adkomster

-----  
**Dokument:**

Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 17.08.1949-900120-24

-----  
**Også tinglyst på:**

Antal: 2

-----  
**Adkomsthavere:**

Navn: Slagelse kommune  
Cvr-nr.: 29188505

-----  
**Købesum:**

Kontant købssum: 95.000 DKK  
Købesum i alt: 95.000 DKK

-----  
**Dato for overtagelse:**

17.08.1949

-----  
**Tillægstekst:**

24\_A\_345

-----  
**Dokument:**

Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 18.08.1949-1293-24

**Også tinglyst på:**

Antal: 11

---

**Adkomsthavere:**

Navn: Slagelse kommune  
Cvr-nr.: 29188505

---

**Købesum:**

Kontant købssum: 1.737.500 DKK  
Købesum i alt: 1.737.500 DKK

---

**Dato for overtagelse:**

18.08.1949

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Akt A 345

---

**Dokument:**

Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 08.11.1996-17134-24

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 2

---

**Adkomsthavere:**

Navn: Slagelse kommune  
Cvr-nr.: 29188505  
Ejerandel: 1 / 1

---

**Købesum:**

Kontant købssum: 1.500.000 DKK  
Købesum i alt: 1.500.000 DKK

---

**Dato for overtagelse:**

08.11.1996

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Akt A 345

---

# Servitutter

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 27.05.2019-1010785067  
Prioritet: 1  
Dokumenttype: Servitut  
Drift og vedligeholdelse af regnvandsanlæg Korsør  
Erhvervspark

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 2

---

**Tekniske anlæg:**

Vand: ledninger og tekniske anlæg

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: Slagelse kommune  
Cvr-nr.: 29188505

---

**Tillægstekst:**

Servitut med lovbestemt prioritet

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 27.05.1872-901583-24  
Prioritet: 2  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 2

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Vedr  
  
1VE

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 21.04.1873-901584-24  
Prioritet: 3

Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 2

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Vedr  
1VE

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 09.06.1902-901587-24

Prioritet: 4

Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 51

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om udpumpning af vand ved slusen ved  
Højklint, Indeholder økonomiske  
forpligtelser, se akt,  
Servituten findes ikke i akten. Bestilles på  
Landsarkivet/Rigsarkivet.  
Påtegning til servituten kan findes i akt/fil 24\_A\_345 på side  
475 + 476.

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 27.10.1902-901588-24

Prioritet: 5

Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 3

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om fredning,

AKT  
24\_A\_345

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 04.06.1932-384-24  
Prioritet: 6  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 35  
Akt nr: 24\_E\_549

---

**Ledninger:**

Forsyning / afløb

---

**Færdsel:**

Vejret

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om færdselsret mv,  
forsynings-/afløbsledninger mv

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 24.02.1933-1659-24  
Prioritet: 7  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 36  
Akt nr: 24\_A\_345

---

**Ledninger:**

Forsyning / afløb

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

---

**Dokument:**Dato/løbenummer: 26.05.1934-558-24  
Prioritet: 8  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 40

Akt nr: 24\_A\_345

---

**Ledninger:**

Forsyning / afløb

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

---

**Dokument:**Dato/løbenummer: 07.09.1934-1527-24  
Prioritet: 9  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 34

Akt nr: 24\_A\_345

---

**Ledninger:**

Forsyning / afløb

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 01.09.1936-909-24

Prioritet: 10

Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 7

Akt nr: 24\_G\_290

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om afløb mv,

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 18.10.1940-1253-24

Prioritet: 11

Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 1

Akt nr: 24\_A\_345

---

**Tillægstekst:**



Tillægstekst  
Dok om transformerstation/anlæg mv,

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 11.11.1941-2272-24  
Prioritet: 12  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 3

Akt nr: 24\_A\_345

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om fredning,

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 13.03.1945-2536-24  
Prioritet: 13  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 15

Akt nr: 24\_A\_345

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 13.11.1945-1257-24  
Prioritet: 14  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 4

Akt nr: 24\_A\_345

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om overkørsel, fælles ind- og udkørsel  
mv,

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 23.09.1948-1597-24  
Prioritet: 15  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 65

Akt nr: 24\_A\_345

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,  
Prioritet forud for pantegæld, Vedr 1XS  
og 18 O SVE

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 11.12.1958-3998-24  
Prioritet: 16  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 5

Akt nr: 24\_A\_345

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,  
telefonkabler/anlæg mv,

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 14.01.1963-170-24  
Prioritet: 17  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 4  
Akt nr: 24\_A\_345

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Seas-dekl,

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 16.09.1965-3934-24  
Prioritet: 18  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 26  
Akt nr: 24\_M\_55

---

**Bebyggelse:**

Byggelinie

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om byggelinier mv

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 03.11.1972-8906-24  
Prioritet: 19  
Dokumenttype: Servitut

---

**Senest påtegnet:**

Dato: 10.10.2018 10:42:18

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 4

Akt nr: 24\_A\_345

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om telefonkabler/anlæg mv,

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 10.01.1978-303-24  
Prioritet: 20  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 2

Akt nr: 24\_A\_345

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om trigonometrisk station mm,

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 19.11.1984-12375-24  
Prioritet: 21  
Dokumenttype: Servitut

---

**Senest påtegnet:**

Dato: 16.12.2013 09:14:41

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 6

Akt nr: 24\_A\_345

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: SK SPILDEVAND A/S  
Cvr-nr.: 28483708

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 22.11.1985-14689-24  
Prioritet: 22  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 6

Akt nr: 24\_A\_345

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om kabler i tracé mv

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 24.09.1986-13545-24  
Prioritet: 23  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 3

Akt nr: 24\_A\_345

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om fredning, af langdysse,

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 07.01.1987-212-24  
Prioritet: 24  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 5  
  
Akt nr: 24\_A\_345

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om transformerstation/anlæg mv,  
  
Se tillige akt O 9

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 21.09.1990-7615-24  
Prioritet: 25  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 2  
  
Akt nr: 24\_A\_345

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om telefonkabler/anlæg mv,

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 12.11.1990-9146-24  
Prioritet: 26  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 38  
  
Akt nr: 24\_D\_287

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om telefonkabler/anlæg mv - Vedr 5 A BOE

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 22.02.1991-1496-24  
Prioritet: 27  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 6

Akt nr: 24\_A\_345

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Seas-dekl, Se tillige akt O 9

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 20.10.1995-13927-24  
Prioritet: 28  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 3

Akt nr: 24\_A\_345

---

**Tillægstekst:**

Anmærkning  
anm byrder, anm

hæftelser

Tillægstekst  
Dok om miljøgodkendelse til

deponeringsområde for bygningsaffald og

lettere forurennet jord mv, Vedr 1VE

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 10.07.1997-10619-24  
Prioritet: 29  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 3

Akt nr: 24\_A\_345

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om færdselsret mv,

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 10.07.1997-10620-24  
Prioritet: 30  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 13

Akt nr: 24\_A\_345

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om off kloaksystem,

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 26.03.1998-5211-24  
Prioritet: 31  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 48

Akt nr: 24\_A\_345

---



**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om videresalg af ubebyggede parceller,  
byggepligt mm,

---

**Dokument:**

Dato/løbnummer: 06.03.2000-2021-24  
Prioritet: 32  
Dokumenttype: Servitut

---

**Senest påtegnet:**

Dato: 05.02.2011 13:23:32

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 35

Akt nr: 24\_L\_303

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om nedlægning af kabler mv.

---

**Dokument:**

Dato/løbnummer: 19.02.2001-1589-24  
Prioritet: 33  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 2

Akt nr: 24\_A\_345

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok ang ret for Telia Net til at have  
trækrør med kabler i jorden mv, Ang resp se akt

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 23.10.2001-12077-24  
Prioritet: 34  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 4

Akt nr: 24\_A\_624

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om etablering af kabler i jorden i tracé  
  
mv,

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 30.10.2003-19348-24  
Prioritet: 35  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 1

Akt nr: 24\_A\_345

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om elforsyningsanlæg mv

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 11.12.2003-22121-24  
Prioritet: 36  
Dokumenttype: Servitut

---

**Senest påtegnet:**

Dato: 28.04.2016 08:26:27

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 3

Akt nr: 24\_A\_345

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om samdrift mv

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 29.11.2005-22723-24  
Prioritet: 37  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 10

Akt nr: 24\_A\_228

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om bestemmelser pålagt i forbindelse med  
fast forbindelse over Storebælt mv

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 28.02.2012-1003374036  
Prioritet: 38  
Dokumenttype: Servitut  
Deklaration Ejer: Slagelse Kommune Undertegnede ejer af  
ejendommene: Matr.nr. 97a, Skælskør Markjorder, matr.nr.  
1vn, Tårnberg Hovedgård, Korsør jorder, matr.nr. 140a,  
86aæ, 211, 212, 86az og 156c Korsør markjorder, matr.nr.

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 13

---

**Arealanvendelse:**

Anvendelsesforhold

---

**Bebyggelse:**

Bebyggelsesforhold

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: Slagelse kommune  
Cvr-nr.: 29188505

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 21.12.2012-1004176372  
Prioritet: 39  
Dokumenttype: Servitut  
Deklaration for fiberkabler og rør

---

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 6

---

---

**Ledninger:**

Andet

---

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: A/S STOREBÆLTSEFORBINDELSEN  
Cvr-nr.: 10634970

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 10.04.2018-1009708324  
Prioritet: 40  
Dokumenttype: Servitut  
DEKLARATION

---

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 1

---

---

**Køb/salg:**

Forkøbsret/tilbagekøbsret

Salgsforhold

---

---

**Arealanvendelse:**

Anvendelsesforhold

---

---

**Tekniske anlæg:**

Afløb: ledninger og tekniske anlæg

---

**Færdsel:**

Vejret

---

**Påtaleberettiget:**Navn: Slagelse kommune  
Cvr-nr.: 29188505

---

**Anmærkninger:**Dato/løbenummer: 19411111-2272-24  
Servitut: ServitutDato/løbenummer: 19581211-3998-24  
Servitut: ServitutDato/løbenummer: 19630114-170-24  
Servitut: ServitutDato/løbenummer: 19650916-3934-24  
Servitut: ServitutDato/løbenummer: 19721103-8906-24  
Servitut: ServitutDato/løbenummer: 19780110-303-24  
Servitut: ServitutDato/løbenummer: 19841119-12375-24  
Servitut: ServitutDato/løbenummer: 19851122-14689-24  
Servitut: ServitutDato/løbenummer: 19860924-13545-24  
Servitut: ServitutDato/løbenummer: 19870107-212-24  
Servitut: ServitutDato/løbenummer: 19900921-7615-24  
Servitut: ServitutDato/løbenummer: 19910222-1496-24  
Servitut: ServitutDato/løbenummer: 19970710-10619-24  
Servitut: ServitutDato/løbenummer: 19970710-10620-24  
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19980326-5211-24

Servitut: Servitut

Dato/løbnummer: 20000306-2021-24  
Servitut: Servitut

Dato/løbnummer: 20010219-1589-24  
Servitut: Servitut

Dato/løbnummer: 20011023-12077-24  
Servitut: Servitut

Dato/løbnummer: 20031030-19348-24  
Servitut: Servitut

Dato/løbnummer: 20031211-22121-24  
Servitut: Servitut

Dato/løbnummer: 20051129-22723-24  
Servitut: Servitut

Dato/løbnummer: 20121221-1004176372  
Servitut: Servitut

Dato/løbnummer: 19020609-901587-24  
Servitut: Servitut

Dato/løbnummer: 19021027-901588-24  
Servitut: Servitut

---

---

**Dokument:**

Dato/løbnummer: 29.10.2018-1010221806  
Prioritet: 41  
Dokumenttype: Servitut  
Deklaration vedr. fjernvarmeledninger

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 1

---

**Tekniske anlæg:**

Varme: ledninger og tekniske anlæg

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: SK VARME A/S  
Cvr-nr.: 27736904

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 04.11.2019-1011323694  
Prioritet: 42  
Dokumenttype: Servitut  
Deklaration vedr. færdselsret

---

**Færdsel:**

Vejret

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: Slagelse kommune  
Cvr-nr.: 29188505

---

## Øvrige oplysninger

---

**Ejendomsvurdering:**

Ejendomsværdi: 24.411.200 DKK  
Grundværdi: 24.411.200 DKK  
Vurderingsdato: 01.10.2018  
Kommunekode: 0330  
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 010710

---

**Indskannet akt:**

Akt nr: 24\_A\_345