

Referat

BYMIDTEGRUPPEMØDE I SKÆLSKØR Hotel Postgaarden, Skælskør Onsdag den 19. august 2020 klokken 8:00 - 10:00

Deltagere:

- Skælskør Erhvervsforening: Sandie Borg
- Skælskør Lokalråd: Ole Larsen *Afbud – ingen suppleant mødte*
- Skælskør Bevaringsforening: Mette Lund Jørgensen
- Kunstnerlavet KIT: Mie Hedegaard Jensen
- Skælskør År 2000: Pernille Kirkeskov Hansen
- Bykontoret: Anne Gudiksen
- Det Røde Pakhus: Hanne Hjortsberg
- Handicaprådet: Ole Andersen *Forlod mødet kl. 9:00*

- Steen Olsen (A)
- Anders Koefoed (V)

- Teknik: Bo Gabe (referent)

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat
2. Godkendelse af dagsorden
3. Status Helhedsplan fra Nor til Fjord
4. Status på højvandssikring
5. Nyt fra foreninger og råd
6. Nyt fra Slagelse Kommune
7. Tilgængelighed og ledelinjer Algade/ Skælskør
8. Cykler i Algade
9. Øget børne-/ungeindsats i Skælskør
10. Planer med højskolearealet samt dialog om projektet v/ Per Jørgensen (forventes at starte kl. 9:00)
11. Presse
12. Andet og eventuelt
13. Mødeplan

Dokumenter der var bilagt:

- Fælles forslag til budget 2021 (om den gamle stationsbygning)
- Politisk orientering om status med arbejdet på det gamle rådhus
- Udviklingsstrategien
- Dokument og billeder med infostander ved Nytorv

1. Godkendelse af referat

Eventuelle bemærkninger til referat fra møde den 27. maj 2020 (vedlagt).

Ingen bemærkninger

2. Godkendelse af dagsorden

Eventuelle bemærkninger til dagsordenen.

Ingen bemærkninger

3. Helhedsplan fra Nor til Fjord

Status på arbejdet med helhedsplan

Helhedsplanen for havnen - Projekt nor til fjord er på pause indtil, at vi har en afgørelse af højvandsløsning

4. Status på højvandssikring

Status på arbejdet med Højvandssikring

*Workshop bliver sat den 23. september hvor **bymidtegruppemødet forlænges til 12:00 eller 13:00***

Præsentationsmaterialet forventes at være klar netop omkring den 23. september, så der kan ikke ligge noget klar før til selve dagen. Workshop vil derfor starte med en lille film-præsentation på ca. 45 min., så alle er klædt ens på til workshop. Der skal desuden forventes en tur på havnen, fsva. mulige bynære løsninger.

1. Godkendelse af referat

Eventuelle bemærkninger til referat fra møde den 27. maj 2020 (vedlagt).

Ingen bemærkninger

Samlet forventes workshop at tage ca. 3 timer all incl.; så glæd jer til næste gang...

Anders og Steen havde egentlig den opfattelse, at MPL udvalget ikke ønskede at arbejde videre med forslag 1 (højvandsikring på havnen). Til workshop er det dog alle løsninger, der præsenteres.

5. Nyt fra foreninger og råd

Maks 5 min. pr. person. Medlemmerne opfordres til evt. at fremsende kommentarer og bilag inden mødet.

Orientering fra de deltagende foreninger og råd, herunder opfølgning på emner fra tidligere møder.

- **Skælskør Erhvervsforening** v. Sandie Borg
Forvalter penge fra covid 19 bl.a. lokale markedsdage Fitnessdage mv.

*Tiltag omkring hvordan man får udbetalt feriepenge
Arbejdet omkring ledelinjer på Algade, opmærksomhed omkring arbejdet med højskolegrunden etc.
Film om handelslivet i Skælskør*

- **Skælskør Lokalråd** v. Ole Larsen

Afbud

- **Skælskør Bevaringsforening** v. Mette Lund Jørgensen

Har afholdt et par bestyrelsesmøder, men holder lav profil med møder bl.a. som følge af Covid19 og gruppens høje gennemsnitalder.

- **Kunstnerlavet KIT** v. Mie Hedegaard Jensen

*Sommer med stor aktivitet, mange events, fået penge fra puljer fra Slagelse Kommune og Kulturministeriet
Fernisering den 3. sept.*

Arrangement med musik den 5. september

Åbne værksteder

Jubilæum 10 års – der kommer program

Samarbejde med Slagelse Kommune om skoleprojekt i samarbejde med kunstnere

Bogudgivelse v/ Laila Jonsson

Som bestyrelsesmedlemmer i KIT roste Pernille og Steen Mies og KIT's arbejde, "der er virkelig god energi i KIT pt."

- **Skælskør År 2000** v. Pernille Kirkeskov Hansen

Kulturel folkefest kunne ikke afholdes pga. Covid 19.

Tilskud er overført til 2021

Indvielse af kunsttunnel lørdag d.29. august 12:30

Der har været stor interesse fra børnene (kunstlinjer på folkeskolerne) ift. at skabe kunstværket i tunnel. Kunstner er meget engageret og god til at håndtere børnene, som gerne stiller op, også efter skoletid.

Stor ros til Entreprenørservice for at være klar med vask og klargøring, flytning af skraldespand mv.. Belysning i Tunnel bliver som den er

Livstilsmesse i marts 2021 er uvis pga. Covid19, også fordi tilmelding er her i november. Der arbejdes på sagen og eventuel en udskydelse af tilmelding i første omgang.

- **Bykontoret** v. Anne Gudiksen

Meget travlt og mange turister

Succes med familie-pakkerne

Skælskørpjece populær og alle er delt ud. En ny skal udarbejdes, men der forestår en revisionsfase her i løbet af efteråret.

Finansiering af pjece overvejes evt. med reklamer?

1. Godkendelse af referat

Eventuelle bemærkninger til referat fra møde den 27. maj 2020 (vedlagt).

Ingen bemærkninger

Mangler turister cykler i Skælskør, og der er efterspørgsel på cykeludlejning.

Der har tidligere været et tilbud om cykler, men ordningen døde sammen med lukning af den lokale cykelforretning. De resterende cykler blev overdraget til Morten havnefoged, men cyklerne bruges primært (eller i stort omfang) af lyst-sejlerne

Anders oplyste at der har været en debat om sagen i Teknikudvalget – fx at kommunen skulle fremme brug af el-lø-behjul og elcykler som en del af bæredygtighedsstrategien.

Af den vej kunne der komme opbakning til baser for cykler, ladestationer mv.

Anne Gudixsen blev bedt om at komme med et oplæg til cykler i Skælskør, så sagen kan genoptages i første halvdel af 2021

- **Det Røde Pakhus** v. Hanne Hjortsberg

Meget stille, dans på kajen om torsdagen, men der er flere kommende arrangementer på kalenderen

Ros til at pakhuset har været udlånt til musiker som øverum

- **Handicaprådet** v. Ole Andersen

Cykelprojekt, vær opmærksom på at tilgodese de handicappede ift. et cykelprojekt fx 3 hjulede cykler

Lige adgang for alle – set på bedefaciliteter på Kobæk Strand – det går lidt tungt, men vi arbejder videre. det er små ting der skal til, fx gelænder så man kan komme op igen osv.

Tilgængelighedsarbejdet fortsætter og der er gået en tur i Skælskør.

Der samles op fredag den 20. august i Erhvervsforeningen, om praktik inden for de eksisterende rammer.

En del handler om overholdelse/ håndhævelse af eksisterende regulativ

En anden del der handler om at motivere eksisterende og nye forretningsdrivende fx med orientering og uddeling af regulativ sammen med tommestokke.

Herefter er der de større omlægninger herunder mulighederne for den cyklende trafik og en samlet løsning for Al-gade

Men for denne del taler vi om millionbeløb, så her er perspektivet længere og kræver at der afsættes budget til et konkret projekt.

Tilgængelighedsdelen bør også være en del af den kommende masterplan.

1. Godkendelse af referat

Eventuelle bemærkninger til referat fra møde den 27. maj 2020 (vedlagt).

Ingen bemærkninger

Ole Andersen understreger igen, at det er vigtigt, at der etableres en tilgængelighedspulje, så området ikke bliver glemt.

6. Nyt fra Slagelse Kommune

15 minutter.

Orientering fra administrationen og fra udvalg/byråd, herunder opfølgning på emner fra tidligere møder.

• **Entreprenørservice**

Renholdelse er blevet en hel anden udfordring end tidligere pga. covid19, hvor borgerne pludselig mødes steder, hvor der ikke tidligere har været aktivitet.

"Solen" er nu fjernet. Det er bare ikke gået op for solen, som gulner det nysåede græs, men mon ikke en kommende regn kan rette op på det problem☺.

Ellers arbejde med understøttelse af aktiviteter i kommunen, som også er en entreprenøropgave

Generelt er årets gang, at der kommer rigtig mange borgerhenvendelser samtidig med at medarbejderne afholder ferie, så nu, hvor personalet kommer retur fra ferien skal der samles op på henvendelserne og anlægsprojekter rundt om i kommunen

○ Renholdelse, cigaret-skodder

Er en generelt et problem, som der arbejdes på

Der forsøges med at opsætte askebægre som test

Der arbejdes på et politisk oplæg omkring problemet, men arbejdet er kun i sin opstart

○ Reklamestander Nytorv – ejerskab/ placering /se billede

Entreprenørservice efterspørger om der er nogen i Skælskør der har særligt ansvar for disse standere.

Enighed i Bymidtegruppen om, at standere vedligeholdes som en del af byens inventar.

Den tilsvarende stander ved busstoppested bør flyttes til havnepladsen/ Algade, hvor den kan erstatte de A-skilte der er sat op her.

Den ved Nytorv kan flyttes til en bedre placering henset til tilgængelighed.

De der anvender standerne til plakater mv. må sikre at uaktuelle plakater løbende fjernes, når nye hænges op (kollektivt ansvar)

Der var anerkendelse til Entreprenørservice for oprydning og renholdelse og de nye faciliteter på Kobæk Strand, som bl.a. andet er blevet til med inspiration fra en af Peters medarbejdere Landskabsarkitekt Anne Marie Lind

Også ros til fjernelse af tang. Peter forklarede at der alene fjernes tang, når det er Kommunen, der har ejendom ned til stranden. Kommunen kan ikke bare fjerne tang ud for privat grund uden særlig aftale

• **Teknik**

- Pullerter (der bevilget 750.000 kr. til formålet i 2021, og vi skal drøfte forslag til ud-møntning af midlerne)

1. Godkendelse af referat

Eventuelle bemærkninger til referat fra møde den 27. maj 2020 (vedlagt).

Ingen bemærkninger

En drøftelse af hvad man ønsker omkring tiltag inden for trafikikkerhed, og er det pullerter?

En hævesænkepullert koster ca. 300.000 kr.

Vej- kommer med et udspil/ forslag næste gang.

Forslaget skal indeholde en løsning ved Havnevej ved Algades udmunding og en ved Svanetorvet ved indkørsel fra Jernbanegade. Ved Nytorv er der indkørsel forbudt.

Der kan ses på den løsning med "fjernstyret pullerter", og alternativt en manuel løsning, som kan håndteres fx med en nøgle.

- Infotavler ved indfaldsveje

Sagen genoptages.

- **Plan**

- Revision af de bevarende lokalplaner

Der tages fat i en proces, hvor de bevarende lokalplaner samles i én eller to planer.

- Masterplan

Gældende for Skælskør by og arbejdet går i gang i efteråret, der laves et møde med planlæggerne, så der kan laves en tidslinje for arbejdet

Masterplan er specifikt for bymidte og havn, men vil næppe handle om Højskolegrund.

- Stationsbygning

Harboe er interesseret i et samarbejde omkring udvikling af stationsbygningen..

Christian Schou "Bemærk at en del af arealet benyttes til kollektiv trafik – som skal tænkes ind".

- **Det Gamle Rådhus**

Den lokale arkitekt John Veje er hyret til at komme med forslag til hvordan det gamle rådhus kan udnyttes til udstilling og kælder/ fængsel til overnattende vandreturister.

Der er strenge krav til, hvordan renoveringen kan gennemføres, da hele bygningen er fredet.

Joh Veje skal sikre at forslaget kan ligge inden for bygningsfredningen.

Bymidtegruppen ønsker en status på den videre proces, herunder bl.a., hvordan følgegruppen inddrages og informeres når der er nyt i sagen

- **Udvalg/byråd** v. Anders Koefoed og Steen Olsen

- Budget 2021 og overslagsårene se Bymidtegruppens budgetønsker. 1. Behandling den 14. september og 2. behandling samt vedtagelse er den 5. oktober. Der planlægges derfor et budgetmøde i Bymidtegruppen den 23. september mellem 1. og 2. behandling af budget.

Anders: Svær proces og mange i Byrådet vil ikke rigtig Skælskør, så det gør det svært at arbejde med at få midler til Skælskør

Steen: derfor ønskes også et møde forud for en endelige budgetvedtagelse.

- Revision af kommuneplan og herunder masterplan for Skælskør

Der var ønske om at få en planmedarbejder til at fortælle om revision af kommuneplan samt arbejde med masterplanerne

1. Godkendelse af referat

Eventuelle bemærkninger til referat fra møde den 27. maj 2020 (vedlagt).

Ingen bemærkninger

7. Tilgængelighed og ledelinjer, Algade/ Skælskør

v. Steen

Den 21. august afholdes møde om ledetråde, med Skælskør Erhvervsforening

Christian fremlægger et oplæg om tilgængelighed Algade Formøde med cykler mv. i Algade 2. september 8-9

Der henvises til debatten under pkt. 5

9. Øget børne-/ungeindsats i Skælskør.

v. Steen og Anders

Orientering om arbejdet se eventuelt vedlagte bilag, som er sendt til budgetforhandlingerne

Se punkt 6 under "stationsbygning"

10. Planer med højskolearealet samt dialog om projektet v/ Per Jørgensen

Direktør Per Lange Jørgensen fortæller om planerne med den gamle Højskolegrund.

[Link til lokalplan for området](#)

Per Jørgensen var sygemeldt, så punktet genoptages.

Spørgsmålet om flexboliger

Per Jørgensen ønsker, at kunne sælge nogle huse som flexboliger.

Fra politisk hold vurderes det, at der er tilslutning til at dispensere midlertidigt, så beboelserne kan anvendes som flexboliger i op til 3 år.

Intet

11. Presse

Intet

12. Andet og eventuelt

13. Mødeplan

Aftalte mødedatoer i bymidtegruppen for det kommende halvår:

- 23. september 2020 **langt møde fra 8:00 til 13:00**
- 18. november 2020

Møderne afholdes om onsdagen på Hotel Postgården.