

Matr.nr. Izy, Iabe, Iabf, Iaaø, Irs  
Tårnborg Hgd., Korsør Jorder

**Anmelder:**  
Skel.dk Landinspektører  
CVR-nr. 3420 3180  
J.nr. 54177/ mlk

## DEKLARATION om drift og vedligehold

I forbindelse med etablering af erhvervsparken i Korsør, EnergiPark Korsør, med nye erhvervsparceller mv. ønsker Slagelse Kommune bestemmelser om drift og vedligehold vedr. regnvandshåndtering tinglyst, der skal respekteres af de til enhver tid værende ejere af følgende matr.nr.e og eventuelle fremtidige parceller udstykket herfra, matr.nr. Izy, Iabe, Iabf, Iaaø og Irs Tårnborg Hgd., Korsør Jorder.

- a. *Regnvandet i Korsør Erhvervsparks østlige del, område C og D, som er vist på vedhæftede kortbilag af oktober 2020, bliver håndteret ved udledning fra regnvandsbassiner til det rørlagte vandløb beliggende over offentlige veje litra "as", "af", matr.nr. Iyø, Ive og over Ørnumvej til pumpestation med udløb til Korsør Nor på matr.nr. Iaaax Tårnborg Hgd., Korsør Jorder. Vandløbets forløb er vist på vedlagte kortbilag B. Der er meddelt tilladelse til udledning samt medbenyttelses af det rørlagte vandløb 25. juni 2019, sagsnr. 330-2017-14208.*
- b. *Drift og vedligeholdelse af de fælles regnvandsanlæg samt det rørlagte vandløb og omkostningerne forbundne hermed påhviler de til enhver tid værende grundejere indenfor område C og D i fællesskab. Udgifterne til drift og vedligeholdelse fordeles mellem grundejerne pr m<sup>2</sup> erhvervsgrund.*

Påtaleretten i medfør af nærværende deklaration tilkommer Slagelse Kommune, cvr.nr. 29188505.

Deklaration begæres tinglyst på matr.nr. Izy, Iabe, Iabf, Iaaø samt Irs Tårnborg Hgd., Korsør Jorder forud for al pantegæld.

Slagelse, den

Godkendt som ejer af matr.nr. xx

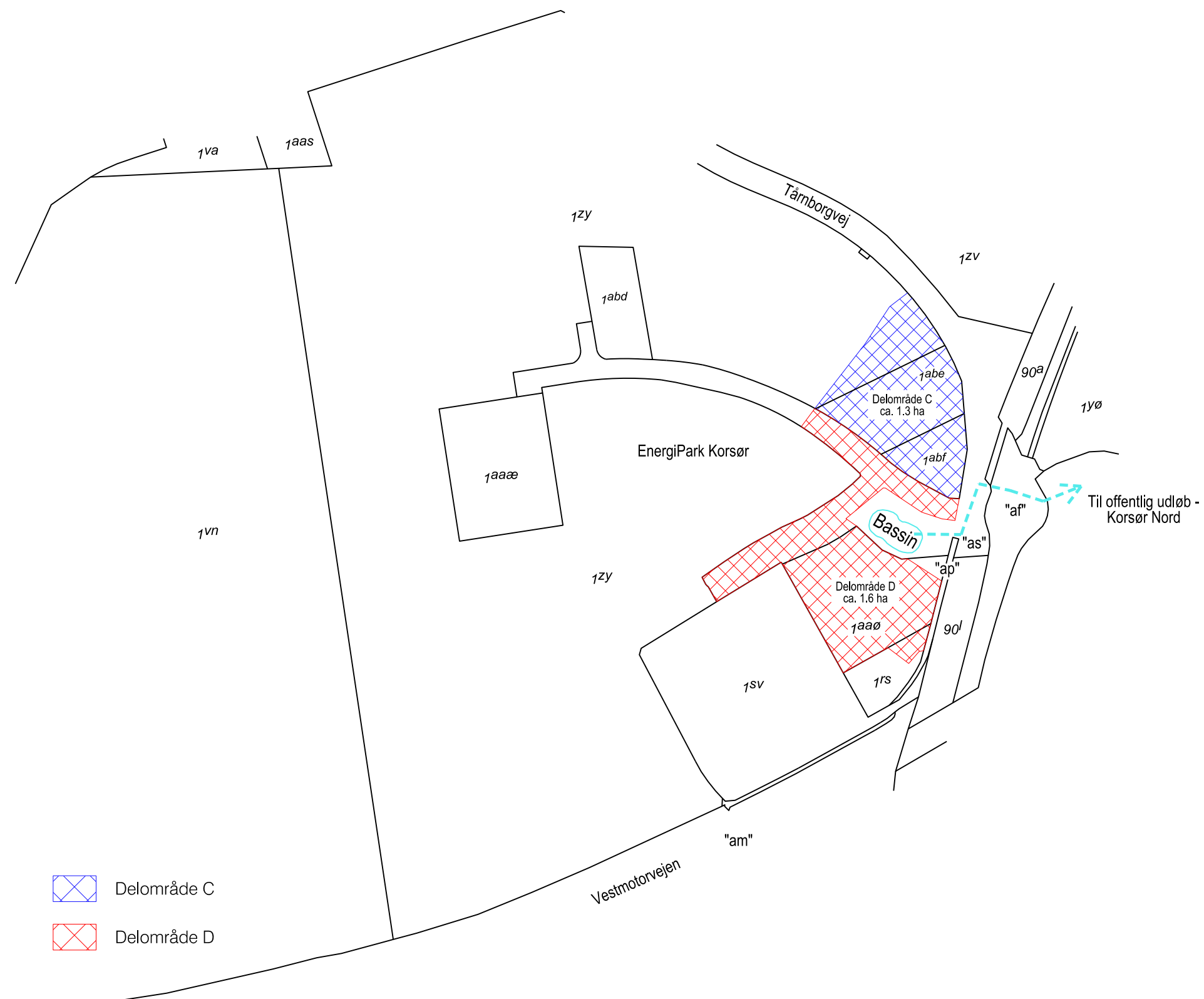
### Navne

Tiltrædes via fuldmagt(er) (eller: Underskrives digitalt med digital signatur)

---

Underskrives med digital signatur



---



**Tinglysningsrids** vedr.

Matr. nr.: 1zy, 1abe, 1abf, 1aaø og 1rs  
Ejerlav: Tårnborge Hgd., Korsør Jorder  
Kommune: Slagelse

Udfærdiget i oktober 2020 i anledning af tinglysning af servitut om drift og vedligeholdelse af regnvandsanlæg

-  Delområde C
-  Delområde D

Målforshold: 1:4000  
J.nr.: 54177 /mlk

<b>Skel:dk</b> landinspektører	<b>www.skel.dk</b>	<b>Afdelinger</b>
	firma@skel.dk	• Slagelse • Holbæk
	CVR-nr. 34 20 31 80	• Kalundborg • Sorø • København

Robert Kovac  
Landinspektør