

Teknik og Miljøforvaltningen
2008

Forskrift restauranter

Miljøkrav i forbindelse med
indretning og drift af restauranter
i Slagelse Kommune

Indholdsfortegnelse

- Grundlag og gyldighedsområde
- Begrænsning af støj- og lugtgener ved indretning af restaurationer
- Begrænsning af støj- og lugtgener ved drift af restaurationer
- Affaldsopbevaring, håndtering og bortskaffelse ved drift af restaurationer
- Dokumentation
- Dispensation
- Påbud og forbud
- Afgørelser og klage
- Straffebestemmelser
- Ikrafttrædelsesbestemmelse
- Bilag 1 - Støjgrænser samt krav til luftlydisolation og musikanlæg i restaurationer
- Bilag 2 - Krav til ventilationsanlæg i restaurationer

§ 1. Formål

Stk. 1. Formålet med denne kommunale forskrift er at regulere de miljømæssige forhold i forbindelse med drift af restaurationer i Slagelse kommune.

Stk. 2. Bestemmelserne skal sikre at restaurationens drift ikke medfører gener for omgivelserne.

§ 2. Gyldighedsområde

Stk.1. Forskriften er gældende i Slagelse Kommune. Forskriften er gældende for restaurationer etableret såvel før som efter forskriftens ikrafttræden.

Stk.2. Slagelse Byråd kan bestemme, at forskriften eller dele heraf ikke er gældende for restaurationer med særlig beliggenhed.

Stk.3. Ved restaurationer forstås i denne forskrift: Erhvervsvirksomheder med tilberedning af mad samt servering af spise- og drikkevarer og lignende erhvervsmæssigt samt foreningsmæssigt drevne virksomheder herunder restaurationer, værtshuse, cafeterier, diskoteker, kaffebarer grillbarer m.v.

Ved restaurationer forstås desuden erhvervsmæssigt drevne forsamlingshuse.

Stk.4. Ved servering forstås i denne forskrift: Salg af spise- eller drikkevarer til nydelse på eller ved salgsstedet.

Stk.5. Ved faste musikanlæg forstås i denne forskrift: Fastmonterede eller fastplacerede anlæg i restaurationen, for eksempel jukebokse, forstærkere, højttalere og lignende.

Stk.6. Ved svag baggrundsmusik forstås i denne forskrift: Musik som ikke kan høres uden for eget areal.

Stk.7. Ved beboelsesområder forstås i denne forskrift: Områdetyper, der i en lokalplan, byplanvedtægt eller i kommuneplanen er udlagt til boligformål, eller områdetyper med andre anvendelsesbestemmelser (centerformål, erhvervsområder eller områder til offentlige formål), der faktisk anvendes til boligformål.

Stk.8. Ved eksisterende restaurationer forstås restaurationer, som er bestående ved forskriftens ikrafttræden. Ved nye restaurationer forstås restaurationer, som etableres eller udvides/ ændres på en måde, der indebærer forøget forurening.

Stk.9. Tilsynsmyndigheden afgør i tvivlstilfælde, hvad der henregnes til restaurationer, faste beboelsesrum og beboelsesområder, hvilken områdetype et beboelsesområde tilhører, hvad der henregnes som nær boliger samt om restaurationen er eksisterende eller ny.

Stk. 10. Slagelse Byråd fastsætter i bilag til denne forskrift grænser for restaurationens samlede støjbelastning, samt krav til lydisolering og musikanlæg (bilag 1) og krav til ventilationsanlæg i restaurationen (bilag 2).

§ 3. Begrænsning af støj- og lugtgener ved indretning af restaurationer

Stk. 1. Støjende udendørs og indendørs installationer, for eksempel køleanlæg og ventilatorer, skal udføres, således at restaurationens bidrag til støjbelastningen ikke overstiger de i bilag 1 nævnte grænseværdier.

Stk. 2. Restaurationens vægge og etagedæk mod boliger og kontorer skal lydisoleres, således at restaurationen overholder de i bilag 1 anførte krav til bygningstransmitteret støj. Vægge til det fri, herunder vinduer og andre åbninger til det fri, skal lydisoleres, således at restaurationens bidrag til den udendørs støjbelastning ikke overstiger de i bilag 1 nævnte grænseværdier.

Stk. 3. Faste musikanlæg og eludtag til lydanlæg, der ved gæsteoptræden medbringes af musikere, disjockeyer og lign. skal forsynes med en begrænsning som sikrer, at restaurationen overholder de i bilag 1 anførte krav. Bestemmelsen omfatter ikke spiserestauranter og lignende, der udelukkende har svag baggrundsmusik.

Stk. 4. Støjende indendørs installationer som køleanlæg, ventilation, køkkenmaskiner, vægautomater og højttalere skal være monteret på svingningsdæmpere. Døre, der ikke anvendes i indgangspartier jf. afsnit 2.6, skal forsynes med dørpumper eller anden form for anslagsordning.

Stk. 5. I billardrum skal gulvet være udført med stødabsorberende materiale. Radiatorer m.v. skal være afskærmede. Bestemmelsen omfatter alene restauranter, der afgiver bygningstransmitteret støj til boliger.

Stk. 6. Indgangspartier til restauranter beliggende nær boliger skal være udført med lydsluse (for eksempel vindfang - med dør i begge ender). Døre skal være forsynet med automatisk lukkeanordning, der ikke må blokeres. Bestemmelsen omfatter ikke spisere-restauranter og lignende, der udelukkende har svag baggrundsmusik.

Stk. 7. Restauranter skal forsynes med et velfungerende udsugnings- eller ventilationsanlæg, der kan indfange lugt fra køkken og serveringslokaler. Ventilationsanlægget skal udføres i henhold til de i bilag 2 nævnte krav.

Stk. 8. Luftindtag skal om nødvendigt være forsynet med lydsluse.

Stk. 9. Etageadskillelser og skillevægge, herunder installationsgenembrud mod andre lejemål, skal være tætte og fri for revner og lignende.

§ 4. Begrænsning af støj- og lugtgener ved drift af restaura- tioner

Stk. 1. Driften af restaurationer må ikke give anledning til væsentlige støj- eller lugtgener for omgivelserne.

Stk. 2. Ventilationsanlæg skal mindst en gang årligt efterses og kontrolleres for fejl (herunder unødigt støj m.v.), tilsmudsning og utætheder og om nødvendigt renses og repareres. Restaurationen skal som egenkontrol for ovenstående føre eftersynsjournal, der som minimum indeholder oplysninger om dato for egenkontrol, kontrollens art og omfang, eventuelle afhjælpende foranstaltninger, samt hvem der har udført disse. Journalen skal på forlangende forevises tilsynsmyndigheden. Journalen skal opbevares på restaurationen i mindst 3 år.

Stk. 3. Vinduer og døre til det fri skal holdes lukkede, være tætte og forsynet med effektive lukkeanordninger. Døre kan dog holdes åbne i forbindelse med udendørsservering, såfremt restaurationen udelukkende har svag baggrundsmusik.

Bestemmelsen gælder ikke for spiserestaurationer og serveringslokaler uden musik og madtilberedning.

Stk. 4. Stærkt lugtende krydderier, råvarer eller lignende skal opbevares således, at lugtgener ikke forekommer i omgivelserne.

Stk. 5. Restaurationer, der har trapperum eller andre arealer fælles med boliger, må ikke benytte disse til opbevaring af varer, flasker, affald m.v., eller på anden måde lade disse indgå i virksomhedens drift. Fællesarealer med boliger kan dog benyttes til ikke-støjende varelevering og lignende.

Stk. 6. Der må ikke uden særlig tilladelse anvendes udendørs musik ved restaurationer.

Stk. 7. Støjende oprydning, herunder rengøring, i restaurationer og på deres udenomsarealer må ikke finde sted i tidsrummet kl. 24:00 - 07:00, hvis de er beliggende i eller ved beboelsesejendomme.

Stk. 8. Udendørs servering må ikke finde sted i tidsrummet kl. 24:00 - 07:00.

§ 5. Affaldsopbevaring, håndtering og bortskaffelse ved drift af restaurationer

Stk. 1. Affaldsopbevaring, håndtering og bortskaffelse må ikke give anledning til væsentlige gener i omgivelserne.

Stk. 2. Opbevaring, håndtering og bortskaffelse af affald skal ske efter de til enhver tid gældende regler for erhvervsaffald i Slagelse Kommune.

Stk. 3. Køkkener skal håndtere og bortskaffe madaffald efter de til enhver tid gældende regler herom i Slagelse Kommune. Opmærksomheden henledes på, at anvendelse af køkkenkværne tilsluttet afløbsanlægget ikke er tilladt i Slagelse Kommune.

Stk. 4. CFC- og HCFC-kølemiddelfaffald m.v. skal opsamles og bortskaffes efter de til enhver tid gældende regler herom i Slagelse Kommune.

§ 6. Dokumentation

Stk. 1 Tilsynsmyndigheden kan over for eksisterende restaurationer, der anvender faste musikanlæg eller benytter musik-/sanganlæg i forbindelse med gæsteoptræden, bestemme, at restaurationen skal fremsende en støjredegørelse, der dokumenterer, at de i bilag 1 anførte krav til lydisolering for vægge og etageadskillelser samt de i bilag 1 anførte krav til begrænsning af musikanlæg, jf. afsnit 2.2 og 2.3 overholdes.

Stk. 2. Tilsynsmyndigheden kan bestemme, at den i § 6 stk. 1 anførte støjdokumentation skal fremsendes inden for 2 måneder.

Stk. 3. Nye restaurationer, og restaurationer der ændres væsentligt bygningsmæssigt eller driftsmæssigt (for eksempel fra spiserestaurant til musiksted) og som skal have fast musikanlæg eller gæsteoptræden med musikanlæg, skal inden opstart fremsende dokumentation for, at de i bilag 1 anførte krav om lydisolering for vægge og etageadskillelser samt de i bilag 1 anførte krav til begrænsning af musikanlæg, jf. afsnit 2.2 og 2.3 overholdes.

Stk. 4. Støjdokumentation samt støjmålinger/beregninger og indstilling af musikanlæg, herunder lydbegrænsningsanlæg til gæsteoptræden, skal foretages efter retningslinierne angivet i bilag 1.

§ 7. Dispensation

Stk. 1. Tilsynsmyndigheden kan i særlige tilfælde meddele restaurationer dispensation fra en eller flere af bestemmelserne i forskriften. Dispensation kan kun gives efter forudgående ansøgning, der skal indeholde konkrete begrundelser for dispensationen. Miljøafdelingen kan fastsætte vilkår for en dispensation, ligesom en dispensation kan tidsbegrænses.

§ 8. Påbud og forbud

Stk. 1 Forskriften er ikke til hinder for, at tilsynsmyndigheden efter §42, stk. 1-4 i Lovbekendtgørelse nr. 1757 af 22. december 2006 om miljøbeskyttelse - med senere ændringer, kan stille krav om yderligere forureningsbegrænsende foranstaltninger end angivet i forskriften, jf. § 18 stk. 5 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1517 af 14. december 2006 om miljøregulering af visse aktiviteter.

Stk. 2. Allerede meddelte afgørelser efter miljøbeskyttelsesloven vedr. forhold som reguleres af denne forskrift vil stadig være gældende efter denne forskrifts ikrafttræden.

Stk. 3. Afgørelser meddelt til en restaurant på en given adresse er gældende uanset ændringer i navn og ejerforhold.

§ 9. Afgørelser og klage

Stk. 1. Afgørelser truffet i medfør af dette regulativ kan ikke påklages til højere administrativ myndighed, jf. § 6, stk. 4 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1517 af 14. december 2006 om miljøregulering af visse aktiviteter.

§ 10. Straffebestemmelser

Stk. 1. Med mindre højere straf er forskyldt efter den øvrige lovgivning, straffes den med bøde, der:

- 1) undlader at følge bestemmelserne om begrænsning af støj- og lugtgener ved indretning af restaurationer, som nævnt i § 3 stk. 1-9, eller
- 2) undlader at følge bestemmelserne om begrænsning af støj- og lugtgener ved drift af restaurationer, som nævnt i § 4 stk. 1 - 8, eller
- 3) undlader at følge bestemmelserne om affaldsopbevaring, håndtering og bortskaffelse som nævnt i § 5 stk.1 -4, eller
- 4) undlader at følge bestemmelserne om dokumentation, som nævnt i § 6 stk.1 -4.

Jf. § 22 stk. 2 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr 1517 af 14. december 2006 om miljøregulering af visse aktiviteter.

§ 11. Ikrafttrædelsesbestemmelser

Stk. 1. Forskriften træder i kraft den 2008.

Stk. 2. Nye restaurationer skal være bragt i overensstemmelse med alle regulativets bestemmelser inden opstart.

Stk.3. Eksisterende restaurationer skal overholde bestemmelserne i § 3 stk. 9 og § 4 stk.1-8 senest 1 år efter forskriftens ikrafttræden, med mindre restaurationen allerede har påbudte begrænsninger, der omfatter disse hjemmel. Bestemmelserne i § 5. stk.1-4 skal overholdes ved forskriftens ikrafttræden. De øvrige bestemmelser skal overholdes senest 3 år efter forskriftens ikrafttræden, hvis ikke andet er anført.

Stk.4. Tilsynsmyndigheden kan såfremt driften af restaurationen giver anledning til væsentlige støj- eller lugtgener kræve forholdene bragt i orden før udløbet af de i § 11 stk.3 anførte frister.

Vedtaget af Slagelse Byråd, den 2008.



Bilag 1

Støjgrænser samt krav til luftlydisolation og musikanlæg i restaura-
tioner

1. Grænseværdier for restaurationens samlede støjbelastning målt
udendørs ved boliger*

| | Man - fre kl. 07.00 - 18.00 Lørdag kl. 07.00 - 14.00 | Man - fre kl. 18.00 – 22.00 lørdag kl. 14.00 – 22.00 søn- og helligdag kl. 07.00 – 22.00 | Alle dage kl. 22.00- 07.00 |
|---|---|--|----------------------------------|
| Områder for blandet bolig- og erhvervs- bebyggelse, center- områder (byerne) | 55 dB (A) | 45 dB (A) | 40 dB (A) |
| Etageboligområder | 50 dB(A) | 45 dB(A) | 40 dB(A) |
| Boligområder for åben og lav boligbe- byggelse | 45 dB(A) | 40 dB(A) | 35 dB(A) |
| Maksimalværdi | 55 dB(A) | 55 dB(A) | 50 dB(A) |

* Grænserne for støj, med undtagelse af maksimalværdien, er angivet som det ækvivalente, konstante, korrigerede støjniveau i dB(A) (støjbelastningen) og gælder restaurationens samlede støjbidrag.

2. Grænseværdier for restaurationernes samlede bygnings-transmitterede støjbidrag målt i beboelsesrum/ kontorlokaler *

I beboelsesrum:

| | | |
|--------------|---------------------|----------|
| Dag og aften | Kl. 07.00- 22.00 | 30 dB(A) |
| Nat | Kl. 22.00- 07.00 | 25 dB(A) |

I kontorlokaler:

| | |
|-------------|----------|
| Hele døgnet | 40 dB(A) |
|-------------|----------|

· Grænserne for støj er angivet som det ækvivalente, konstante, korrigerede støjniveau i dB(A) (støjbelastningen) og gælder restaurationens samlede bygningstransmitterede støjbidrag. Maksimalværdien for bygningstransmitteret støj må om natten ikke overstige 40 dB(A) i beboelsesrum.

3. Vægge og etagedæk

Vægge og etagedæk skal have en sådan lydisolation, at støjniveauet fra de aktuelle aktiviteter i restaurationen ikke medfører en støjbelastning, der overstiger de i pkt. 2 nævnte grænseværdier. Ved lydisolation forstås her niveaudifferencen mellem lydtryksniveauet i restaurationslokalet angivet som det ækvivalente konstante, støjniveau i dB(A) og det ækvivalente konstante støjniveau i nærmeste beboelser eller kontorlokaler.

4. Musikanlæg

På musikanlæg og eludtag, der benyttes til lydanlæg medbragt af musikere m.v. ved gæsteoptræden, skal installeres en form for begrænsning, således at det samlede støjbidrag fra restaurationen ikke overstiger de i pkt. 1 og 2 anførte grænseværdier.

Begrænsningen skal udføres således, at man ikke umiddelbart kan ændre denne.

Eludtag tilknyttet lydbegrænsningsanlæg skal benyttes ved gæsteoptræden.

Begrænsning af lydanlæg, der medbringes ved gæsteoptræden (musikere, disjockeyer, stand-up-komikere m.v.) sker bedst ved at installere et lydbegrænsningsanlæg på de sikringsgrupper i restaurationens elsystem, der benyttes til de optrædendes lydanlæg. Disse sikringsgrupper bør ikke samtidig benyttes til for eksempel almen belysning, idet lydbegrænsningsanlægget da vil slukke lyset, hvis der skrues for højt op for lyden.

Lydbegrænsningsanlæg til gæsteoptræden skal være mikrofonstyrede og bør være forsynet med en advarselslampe, der indikerer, at man nærmer sig det maksimalt tilladelige lydniveau. Overskrides lydniveauet, afbrydes eltilførslen.

Indstilling af musikanlæg, herunder lydbegrænsningsanlæg til gæsteoptræden, skal foretages i samarbejde med et firma, der er akkrediteret af DANAK til udførelse af støjmålinger, eller af en person, der er certificeret til udførelse af "Miljømålinger - ekstern støj".

5. Dokumentation

Dokumentation skal foreligge i form af målinger og/eller beregninger, udført af et firma, der er akkrediteret af DANAK til at udføre støjmålinger, eller af en person, der er certificeret til udførelse af Miljømåling - ekstern støj. Dokumentationen skal fremsendes til Miljøafdelingen.

* Vedrørende målepositioner, målebetingelser m.v. henvises til Miljøstyrelsens vejledninger.

Bilag 2 Krav til ventilationsanlæg i restaurationer

1. Der skal installeres en emhætte over madtilberedningssteder. Emhætten skal være en selvstændig konstruktion, der er forsynet med aftagelige fedtfiltere, således at disse kan udtages og rengøres i nødvendigt omfang.

Kantsuget i emhætten skal være ca. 0,3 meter pr. sekund. Ved fritstående kogeøer skal kantsuget være ca. 0,5 meter pr. sekund. Emhætten skal på frie sider have et udhæng over komfuret eller tilberedningsstedet, der er ca. 0,3 - 0,4 gange emhættens højde over komfur eller bordkant.

2. Ventilationsanlægget skal installeres tilgængeligt, således at der kan foretages tilsyn og vedligeholdelse i nødvendigt omfang.

Ventilationskanaler skal være helt tætte. Alle samlinger skal være forsynet med pakninger eller anden form for effektiv forsegling. For så vidt angår indvendige kanaler, der passerer beboelsesrum eller andre opholdsrum, gælder, at det skal godtgøres, at kanalerne er tætte og monteret med nødvendige lyddæmpere og indkapslinger inden anlægget igangsættes.

3. Afkastluften skal ledes til det fri over tagryg eller over højere-liggende tagryg på naboejendomme. Afkastet skal afsluttes med jethætte eller lignende.

4. Ventilationsanlægget* skal sikre luftskifte på ca. 25 - 40 gange i timen, når der i køkkenet foretages grill- og / eller friturestegning. Ved almindelig madtilberedning skal luftskiftet være ca. 20 - 25 gange i timen. I serveringslokaler skal luftskiftet være ca. 5 gange i timen.

*) Ved etablering af ventilationsanlæg henledes opmærksomheden på anden lovgivning, især levnedsmiddellovgivningen (bl.a. bek. nr. 938 af 12. september 2006 om fødevarerhygiejne) og arbejdsmiljølovgivningen. Endvidere kræver etablering af ventilationsanlæg byggetilladelse efter byggeloven. Nærmere oplysninger om ansøgningens indhold kan fås ved henvendelse til Slagelse Kommune.



Slagelse Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen
Dahlsvej 3
4220 Korsør

www.slagelse.dk

Januar 2008
Redaktion: Lene Bekkevold Deshasta
Design: Anne Sødal Aagren
Tryk: Slagelse Kommune - Natur og Miljø

