

REFERAT FRA BYMIDTEGRUPPEMØDE I SKÆLSKØR
Hotel Postgaarden
mandag den 3. november 2014 kl. 8.30 – 10.00

Deltagere: Ole Drost, Henrik Brodersen, Metha Molsted, Pernille Kirkeskov Hansen, Steen Andresen, Adalbert Oschischnig og Moritz Faloota

Afbud: Christian Schou Rasmussen, Mette Lund Jørgensen, Ayoe Møller, Henrik Falch og Peter Rørdam

Referat: Moritz Faloota

1. Godkendelse af referat fra sidste møde

Ad. 1

Ole byder velkommen og referat fra sidste møde godkendes.

2. Nyt fra Slagelse Kommune v/Moritz Faloota

Ad. 2.

Der er indgået budgetforlig mellem Venstre, Dansk Folkeparti og Liberal Alliance. Forliget sammenfatter under overskriften "Nye tider, nye veje", hvad Slagelse Kommune skal fokusere på de kommende fire år. Af relevans for Skælskør er der i forliget fokus på at gøre Borreby Teater til egnsteater samt ønske om at afsætte midler til isolering af det røde pakhús.

Ole præsenterer kort beretning til planstrategi, som er blevet fremlagt Byrådet og som er en del af det forudgående arbejde til planstrategien, som igen går forude kommuneplanen. Beretning til planstrategien tegner et realistisk billede, af den virkelighed vi lever i, og nævner problemstillinger, vi skal være opmærksomme på i vores nuværende og fremtidig planlægning af kommunens byer. Ole påpeger, at det er vigtigt, at bymidtegruppens medlemmer tager beretningen til sig og kommer med input, da det i høj grad også drejer sig om udviklingen af Skælskør. Beretning til planstrategi sendes til bymidtegruppens medlemmer.

3. Byforskønnelse af Algade v/Moritz Faloota

Ad. 3.

Moritz orienterer om status. I forhold til nye træer er driften og rådgiver blevet enige om bredbladet røn, da træet egner sig godt som bytræ i det miljø. Det er meddelt entreprenøren og det forventes, at træerne sættes i løbet af november 2014. Aluminiumsringer rundt om træerne er godkendt og forventes sat sammen med træerne.

Enkelte affaldsspande skal flyttes og sættes ordentlig fast. Alle bænke er monteret.

Gelænder til Pistolstræde er bestilt hos designer. Der foreslås robust jern, matchende gadens pullerter. Afventer tegninger til endelig godkendelse.

Der har været en borgerhenvendelse vedrørende brandhænder i Algade. Der har været dialog med brandinspektør Henrik Vibits, der meddeler, at der er rigeligt med brandhænder i kommunen, også i Skælskør. Beredskabet arbejder i øjeblikket på at afvikle de fleste af dem, da mange har en ringe vandydelse. I stedet opereres med vandtankvogne, der er meget mere effektive.

I forbindelse med ændring af busrute 909 er der nu opsat stoppestedsskilt på Jernbanevej.

Efter flere henvendelser er det nu besluttet, at en af de to parkeringspladser ude foran Sparekassen Sjælland gøres til en handicapparkeringsplads. Dette er også meddelt Skælskør Erhvervsforening. Bymidtegruppens medlemmer er enige i beslutningen. Den eksisterende handicapparkeringsplads på Svanetorvet bevares i henhold til gældende normer.

I forhold til cykelparkering i Algade præsenterede Moritz to forslag til, hvordan dette eventuelt kunne gøres. Som udgangspunkt skal gadens facader bruges som ledelinjer for svagtseende, hvorfor det anbefales, at opsætte mindre stativer med to bøjler med plads til to cykler parkerende parallelt med vejen og i overgangen mellem fortov og vandrende. Det andet forslag er at anvende en bilparkeringsbås til cykelparkering. I forhold til folks brug af gaden foreslår bymidtegruppens medlemmer, at der arbejdes videre med førstnævnte forslag.

Henrik påpeger, at det bør overvejes at opsætte pullerter omkring bænke for at undgå ulykker.

Der skal kigges nærmere på tilgængelighed i gaden, herunder placering af skilte, da der har været flere klager fra Handicaprådet. Der skal være en fri passage for de gående og det er vigtigt, at skilte ikke er placeret uhensigtsmæssigt i forhold til gangarealet. Det foreslås, at man angiver en bredde, der skal friholdes til gangareal, så der gælder de samme retningslinjer for alle. Men det skal også ske ud fra en afvejning af de erhvervsdrivendes forhold. Pas på med at være for restriktiv. Inddrag gerne de erhvervsdrivende.

4. Nyt toilet på Svanetorvet

v/Moritz Faloota

Ad. 4.

Moritz orienterer om status. Ved sidste møde blev form på og placering af det nye offentlige toilet besluttet. Det blev endvidere besluttet, at Moritz skulle forberede oplæg til, hvilken farve og materialitet toilettet skulle have. Moritz præsenterer derfor forslag i form af farveprøve bestilt hos leverandør. Der har været dialog med bygherrerådgivning om forskellige farvevalg, og man er blevet enige om at anvende antrazitgrå ud fra den betragtning, at den får toilettet til at indpasse sig miljøet bedst muligt. En for lys farve ville have gjort toilettet for synligt og markant. Med den lidt mørkere grå læner man sig op af eksisterende byinventar og skaber også en reference til Sparekassen Sjællands pladebeklædning på indgangsparti til banken. Bymidtegruppens medlemmer er enige i valg af farve. Moritz vil meddele dette til bygherrerådgivning, der vil færdiggøre byggeansøgning, så toiletet kan bestilles og opsættes. Det forventes, at toilettet kan tages i brug omkring marts 2015.

5. Skælskør Folkehøjskole

v/Moritz Faloota

Ad. 5.

Moritz orienterer om status. Lokalplan 1128 skulle have været til endelig vedtagelse i september, men grundet manglende nye visualiseringer blev vedtagelsen udskudt. Plan og Byg har endnu ikke modtaget de nye visualiseringer, hvorfor lokalplanen ikke kan behandles på EPM-udvalgsmødet i november. Der er dialog med bygherre omkring de manglende visualiseringer.

I forhold til eventuel vejudvidelse i forbindelse med udbygning af området er der foretaget indledende drøftelser med Natur, Vej og trafik. Bygherre er også blevet meddelt, at der ved udvidelse pålægges ham en udgift.

6. Lokalplan for Skælskør bymidte v/Moritz Faloota

Ad. 6.

Moritz orienterer kort om status. Lokalplaner for de tre købstæder skal revideres, herunder også lokalplan 62 for Skælskør bymidte. Processen forventes igangsat i foråret 2015, når Korsør byforskønnelse er startet op. Det er hensigten at køre de nye lokalplaner for bymidterne sideløbende. Ole påpeger, at det er vigtigt, at bymidtegruppen også inddrages og forberedes forud for møder, hvor eventuelle ændringer skal diskuteres. Moritz er enig og forsikrer, at bymidtegruppen nok skal blive inddraget og forberedt rettidigt.

7. Skælskør-lampen v/Moritz Faloota

Ad. 7.

I henhold til designmanualen for Skælskør bymidte skal Skælskør-lampen optræde i hele bymidten, på flere gader end den står opstillet i dag. Natur, Vej og Trafik har ytre ønske om, at dette i kommende revision af lokalplan for bymidten ændres således, at Skælskør-lampen kun optræder der, hvor den står i dag. På blandt andre Spegerborgvej og Havnevej kan andre lamper opsættes. Bymidtegruppens medlemmer er enige i betragtningen. Det påpeges, at der i flere lamper mangler 2-4 pærer, specielt i Vestergade. Ole skriver omgående til SK Forsyning og beder dem tage handling.

8. Orientering fra KIT v/Metha Molsted

Ad. 8.

Fire kunstnere fra KIT deltog på Vestsjællandsmessen den første weekend i november. KIT har fået én ny kunstner fra Irland, der arbejder som assistent på Guldagergård. Hun arbejder blandt andet med skulpturer af plastik og har lejet sig ind i Harboes Vænge. Benny Forsberg udstiller en stor skulptur i Vemmelev den 8. november 2014. Rotary har meldt deres interesse for KIT og vil besøge kunstnerne for at høre mere. Det gælder fortsat om at synliggøre KIT. Pernille har blandt andet fået kontakt til en kvindelig netværksgruppe med interesse for kunst og opfordret dem til at besøge KIT.

9. Evt.

Ad. 9.

Der har været en forespørgsel om Skælskør bykontor ikke skulle være repræsenteret i bymidtegruppen. Bymidtegruppens medlemmer er enige. Sanne inviteres til næste møde.

Der er anmeldt et skred i belægningen ud for Algade 7 i Skælskør. Entreprenøren er blevet bedt om at udbedre.

Der er modtaget en ansøgning fra Sparekassen Sjælland om opsætning af nye skilte på bankens facader i Algade. Moritz afholder møde med dem senere på dagen.

Skælskør Lokalråd har startet et mindre projekt op omkring kystsikring af Skælskør. I øjeblikket er den kommunale indsats rettet mod Korsør, som grundet geografi er første prioritet. Det foreslås dog at invitere relevant medarbejder fra Teknik og Miljø til næste bymidtegruppemøde, så gruppens medlemmer kan blive klogere på kommunens

klimatilpasningsplan. Moritz foreslår, at Merete Dalsnæs inviteres.

27. udgave af Jul i Skælskør udkommer den 20. november 2014.

I forlængelse af Rensriet på hjørnet af Algade og Nytorv er der i overgangen mellem asfalt- og brostensbelægning sket et skred i kørebanen. Moritz inspirerer og sørger for at viderebringe beskeden til relevant kollega.