

# RETNINGSLINJER FOR FORUNDERSØGELSER

**R1**

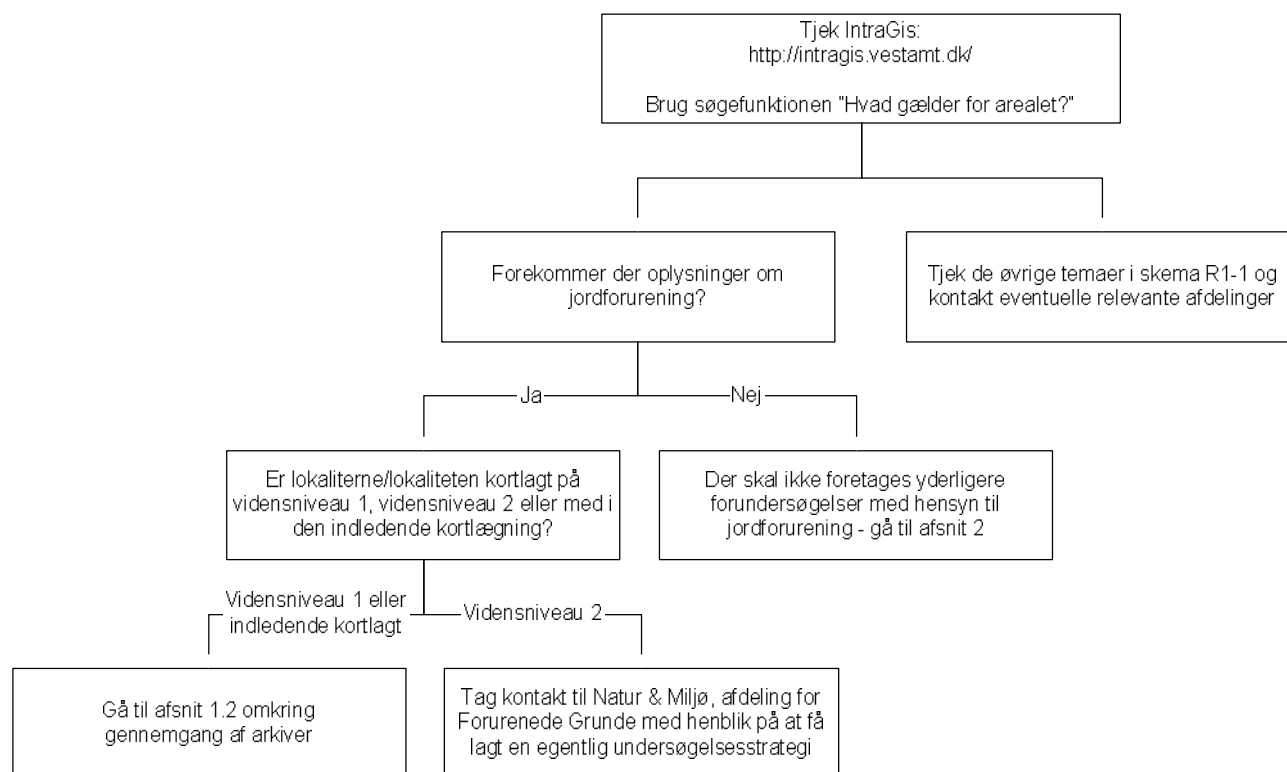
Retningslinjerne gælder for alle jordarbejder, der udføres på vejarealer, som administreres af Vestsjællands Amt. De skal anvendes i forbindelse med udarbejdelse af en jordhåndteringsplan for et vejprojekt. Retningslinierne for forundersøgelserne skal anvendes i forbindelse med alle former for vejprojekter, herunder også eventuel ekspropriation.

Retningslinierne er udarbejdet til brug for vejområdet i Vestsjællands Amt, der har adgang til amtets interne database, IntraGis. Øvrige brugere kan anvende "Informationer på kort", som findes på [www.vestamt.dk/natur](http://www.vestamt.dk/natur). Dog skal der også tages kontakt til Natur & Miljø, afdeling for Forurenede Grunde for at få oplysninger om evt. ejendomme, som er med i den indledende forureningskortlægning.

I en forundersøgelse skal der ske en gennemgang af relevante arkiver og databaser, der kan danne grundlag for et billede af kendte eller potentielle kilder til forurening inden for det planlagte vejprojekt. Herudover skal der i forundersøgelsen indhentes oplysninger i forhold til Regionplanen og berørte lovområder, f.eks. beskyttede naturområder, som kræver tilladelse eller anden høring hos Natur & Miljø og evt. kommunen. Det er vigtigt, at forundersøgelsen bliver udført i god tid inden vejens linieføring bliver endeligt fastlagt.

## 1. Søgning i Natur & Miljø's database

Generelt undersøges for mulige punktkilder/forurenende aktiviteter samt øvrige relevante temaer inden for en afstand af 50 m fra arbejdsområdet.



## 1.2 Gennemgang af arkiver m.m.

Amtet har som udgangspunkt gennemgået politiets tankarkiv og byggesagsarkiverne i kommunerne m.v., hvorfor dette ikke skal gøres igen.

De involverede ejendomme skal undersøges for tidligere anvendelser tilbage til tidspunktet for første erhvervsmæssige udnyttelse efter 1930 eller tidspunktet for den beskrevne aktivitets påbegyndelse, hvis denne er tidligere end 1930.

Potentielle kilder og kendte forureninger langs vejprojektet kan blandt andet belyses på grundlag af følgende kilder:

- Kommunens miljøarkiv samt tankregister
- Det kommunale miljøtilsyns arkiv (kun for virksomheder, der har været i drift efter 1974)
- Tingbogens oplysninger om ejerforhold, udstykninger, matrikulære forandringer og relevante deklARATIONER (f.eks. vedr. benzinsalgslæg og kloakker)
- Interview med nuværende bruger(e) og grundejer(e)
- Luftfotos samt Kort- og Matrikelstyrelsens arkiv (er der tegn på tidl. råstofgrave, opfyldninger, industri eller lign.)
- Hvis der findes mulige punktkilder eller forurenende aktiviteter inden for 50 m fra arbejdsområdet, så skal det undersøges, om andre informationskilder (f.eks. byggesagsarkiv, lokalhistorisk arkiv, lokale museer, private lodsejere/ansatte/lokalkendte) kan bidrage med oplysninger.

Punktilder til forurening kan ofte forekomme i forbindelse med:

- Fyld - og lossepladser
- Benzin - og servicestationer
- Oplag af olie i øvrigt
- Autoreparationsværksteder
- Renserier
- Farve - og lakindustri
- Asfalt - og tjærevirksomhed
- Garveri
- Maskinindustri
- Jern - og metalstøberier
- Skrotpladser og produkthandel
- Gasværker
- El, gas og varmforsyning
- Træimprægning
- Galvaniseringsvirksomhed
- Spildevandsledninger

Amternes Videntcenter for Jordforurening har udarbejdet forskellige branchevejledninger, hvori man kan finde oplysninger om kilde, forurenede stoffer m.m. ([www.avjinfo.dk](http://www.avjinfo.dk)).

## **2. Øvrige forureningskilder langs vejarealet**

Udover ovenstående fastlæggelse af kendte og potentielle kilder til forurening, skal der foretages en søgning i:

- Vejdirektoratets uheldsdatabase – er der rapporteret trafikuheld?
- Vejbestyrelsen – er der rapporteret trafikuheld eller forurening/forurenende materialer?

### 3. Afrapportering

Der udarbejdes et notat, som viser, hvad der kom ud af forundersøgelsen. Der skal vedlægges en udskrift af resultatet af søgningen i IntraGis. Rapportskabelon findes i skema R1-2 senere i disse retningslinier. Resultatet af forundersøgelsen skal herefter bygges ind i jordhåndteringsplanen.

Hvis forundersøgelsen viser, at der inden for det kommende vejprojekt ligger potentielle kilder eller kendte forureninger, skal notatet sendes til godkendelse og kommentering ved Natur & Miljø, afdeling for Forurenede Grunde sammen med en beskrivelse af vejprojektet. Den efterfølgende undersøgelsesstrategi aftales herefter med Natur & Miljø.

Forhold omkring Regionplanen og andre berørte lovområder (fremkommet ved søgningen i IntraGis) aftales nærmere med de berørte afdelinger.

Hvis der langs vejprojektet er konstateret potentielle kilder eller kendte forureninger, kan de nuværende forhold og anvendelser belyses på grundlag af følgende kilder:

- Kommunens byggesags- og miljøarkiv
- Det kommunale miljøtilsyns arkiv
- BBR/ESR-udskrift (matrikler, anvendelser, bygninger, nedgravede og overjordiske tanke)
- Besigtigelse (indtegning af befæstede arealer, indmåling af forureningskilder, herunder affotografering samt evt. opmåling).

Benyttede kilder og arkiver skal angives i afrapporteringen. De kilder og arkiver, der ikke har givet oplysninger, bør ligeledes angives i oversigten over kildematerialer med en bemærkning om, at der ikke er fundet relevante oplysninger.

### 4. Henvisninger

Der henvises til Strategi for håndtering af vejjord, Vestsjællands Amt 2005, herunder appendiks I og II. Herudover henvises til Natur & Miljø's retningslinier for indledende forureningsundersøgelse, som ligger på [www.vestamt.dk/natur](http://www.vestamt.dk/natur). Amternes Videncenter for Jordforurening har udarbejdet forskellige branchevejledninger, hvori man kan finde oplysninger om kilde, forurenede stoffer m.m. ([www.avjinfo.dk](http://www.avjinfo.dk)).

## Skema R1-1

### Oversigt over temaer i IntraGis

Tema	Forklaring	Kræves der tilladelse eller anden myndighedsbehandling til vejprojektet	Bemærkninger
2 meter-bræmmer	2 meter dyrkningsfri bræmmer langs amtsvandløb	Nej	
Badevand	Stationer, hvor badevandet løbende overvåges i badesæsonen	Nej	
Beskyttede naturområder	Vejledende udpegning af beskyttede naturområder, hvor tilstanden ikke må ændres	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab
Beskyttede sten- og jorddiger	Må ikke fjernes, beskadiges, beplantes eller gentilplantes	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab
Beskyttede vandløb	Vandløbene er beskyttede efter naturbeskyttelseslovens § 3	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab
Beskyttelsesområder (RP)	Landskabelige og naturmæssige kerneområder	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab
Besøgsområder	Seværdige områder i landskabet	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab
Bjørneklo	Registrering af bjørneklo til brug for evt. indsatsplanlægning	Nej	Kontakt alligevel Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab
Boringer	Vandværksboringer, beskyttes mod forurenede aktivitet	Nej	Vejjorden skal håndteres efter principperne G1-G4 i strategien
Byzoner	Områder detailplanlagt til byudvikling. Mangler kan forekomme	Ja	Vejjorden skal håndteres efter principperne i strategien og der skal tages kontakt til kommunen
Drikkevandsområder	3 område typer med hhv. særlige drikkevandsinteresser, drikkevandsinteresser og begrænsede drikkevandsinteresser	Nej	Vejjorden skal håndteres efter principperne G1-G4 i strategien
EF-fuglebeskyttelsesomr.	Områder, hvor fuglelivet skal beskyttes via særlig restriktiv administration af lovgivningen	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab
EF-habitatområder	Områder, hvor levesteder for dyr og planter skal beskyttes via særlig restriktiv administration af lovgivningen	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab
Forslag til SFL-områder	Se ovenfor	Nej	
Fortidsmindebeskyttelseslinie	Beskyttelse af fortidsminder	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab
Fortidsminder	Beskyttelse af fortidsminder	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab

Fredninger	Naturbeskyttelseslovens § 50	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab
Hældninger	Terrænhældninger over 12 grader	Nej	
Ikke skov og planlagt skov	Ikke skov og planlagt skov	Nej	
Indledende kortlægning	Jordforurening – indledende kortlægning	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Forurenede Grunde skal kontaktes
Indsatsområder	Indsatsområder for grundvandsbeskyttelse	Nej	Vejjorden skal håndteres efter principperne G1-G4 i strategien
Indsatsplaner	Vandforsyningslovens § 3	Nej	Vejjorden skal håndteres efter principperne G1-G4 i strategien
Jordforurening	Lokaliteter med mulig forurening (V1), konstateret forurening (V2) eller registreret affaldsdepot (R)	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Forurenede Grunde
Kirkebyggelinier	Kirker, der ligger mere eller mindre åbent i landskabet og 300 fra kirkebyggelinie	Kun hvis byggeriet er over 8,5 m højt	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab
Kirkefotolinier	Sigtelinie til kirkerne i landskabet	Nej	
Kirkeomgivelser	Udpeget for at sikre landsbykirkernes betydning for landskabsoplevelsen	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab
Kortlægningsområder	Kortlægningsområder til prioritering af grundvandsbeskyttelsen	Nej	
Kulturmiljøer	Afgrænsede bevaringsværdige områder	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab
Kysterrosion	Tilvækst eller nedbrydning af kysten	Nej	
Kystnærhedszone	Arealer i landzone og sommerhusområde indtil 3 km fra kysten	Nej	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab
Landbrugsområder	Særligt værdifulde landbrugsområder	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Landbrug og Råstoffer
Landbrugspligt	Ejendomme med pligt til at drive landbrug	Nej	
Landzonalokalplan	Lokalplanen udarbejdet af kommunen	Ja	Tag kontakt til kommunen
Lukkede virksomheder	Lukkede kap. 5 virksomheder	Nej	Vær opmærksom på mulig/konstateret forurening. Tag kontakt til Natur og Miljø, afdeling for Virksomheder
Markblokkort	Opdeling af de dyrkede arealer i blokke	Nej	
Markvanding	Indvinding til markvanding tillades normalt ikke i de viste områder	Nej	
Militære områder	Områder, som har betydning for planlægning af støjfølsom anvendelse inden for 55db kurven	Nej	
Mulige vådområder	Områder, hvor der er mulighed for at genetablere vådområder	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab

MVJ-aftaler	Aftaler om tilskud til miljøvenlig jordbrugsdrift	Nej	
Målsatte kystvande	Hav- og kystområder med hhv. skærpet og lempet målsætning	Nej	
Målsatte søer	Målsætninger for søers vandkvalitet og biologiske kvalitet	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab
Målsatte vandløb	Målsætninger for vandløbets vandkvalitet og biologiske kvalitet	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab
Nationale cykelruter	De 4 nationale cykelruter, der går gennem amtet, primært langs offentlige asfalterede veje	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab
Naturgasledninger	Eksisterende hovedtransmissionsledning	Nej	Tag kontakt til DONG
Nitratfølsomme områder	Nitratfølsomme områder og nitratfølsomme indvindingsoplande er områder, hvor grundvandet er nitratbelastet – hvor der er ringe geologisk beskyttelse overfor nitrat	Nej	Vejjorden skal håndteres efter principperne G1-G4 i strategien
Planlagt ferie- fritidsområder	Arealreservation til ferie- og fritidsformål	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab
Planlagte sommerhusområder	Områder, som i bygningsvedtægt eller byplanvedtægt er udlagt til sommerhusbebyggelse eller som i en lokalplan er overført til sommerhusområde	Ja	Tag kontakt til kommunen
Planlagte tekniske anlæg	Områder til fremtidige tekniske anlæg	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Virksomheder
Ramsarområder	Vådområder, hvor fuglelivet skal beskyttes via særlig restriktiv administration af lovgivningen	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab
Regionale stier	Anlagte og planlagte stier	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab
Renseanlæg	Kommunale renseanlæg over 30PE	Nej	
Råstofområder	Området reserveret til indvinding af råstoffer samt råstofinteresseområder	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Landbrug og Råstoffer
Skovbyggelinier	Skal sikre skovenes værdi som landskabsselement	Nej	
Skovrejsning	Områder, hvor skovrejsning er hhv. ønsket, uønsket og mulig	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Landbrug og Råstoffer
Sommerhus-aftaleomr.	Sommerhusområder i landzone	Ja	Tag kontakt til kommunen
Spildevandsrens.land	Renseklasser og reduktionskrav til spildevand fra ejendomme i det åbne land	Nej	
Str.uforst.landskab	Sammenhængende landområder over 100km <sup>2</sup> der stort set er upåvirket af tekniske anlæg	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab
Strandbeskyttelse	300 meter strandbeskyttelseslinie, dog 100m i sommerhusområder. Enkelte steder mindre end 100m	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab

Særl. følsomme landbrugsområder	Områder med mulighed for tilskud til miljøvenlig jordbrugsdrift	Nej	
Sø- og å-beskyttelse	150 m sø- og å-beskyttelseslinie	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab
Vandløbskvalitet	Målsætningsklasse og målt faunaklasse	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab
Vandværk	Almene vandværker	Nej	Vejjorden skal håndteres efter principperne G1-G4 i strategien
Vindmølleområder	Her kan opstilles et antal vindmøller med højde over 25 meter	Nej	
Virksomheder	Særligt forurenende virksomheder	Nej	Vær opmærksom på mulig eller konstateret forurening. Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Virksomheder
VVM-husdyr brug	Husdyrbrug med VVM og evt. konsekvenszone	Nej	
Økologiske forbindelser	Udpegede forbindelser mellem beskyttelsesområder for at sikre spredningsmuligheder for dyr og planter	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Natur og Landskab
Øvrige anlæg	Øvrige anlæg for eks. virksomheder med VVM og/eller konsekvenszoner	Ja	Kontakt Natur og Miljø, afdeling for Virksomheder

## Skema R1-2 Rapport skabelon

### Titel:

Forundersøgelse i forbindelse med vejprojekt <angiv navn>

Måned 2005

### Stamdata

Projektet:	ID og navn på vejprojektet
Matr.	Matr. nr. og ejerlav som er omfattet af vejprojektet
Strækning	I meter
Forundersøgelsen er udført i perioden	Anfør perioden
Forundersøgelsen er udført af	Vejområdet eller angiv rådgiver

### Undersøgelsen

#### Baggrund og formål

Forundersøgelsen udføres i forbindelse med anlægning af nyt vejanlæg/omlægning af vej m.m.

Formålet med forundersøgelsen er at identificere mulige og kendte punktkilder til jordforurening, således at en nærmere undersøgelsesstrategi kan iværksættes. Derudover skal forundersøgelsen vise om, der er forhold i forbindelse med Regionplan og andre berørte lovområder, som skal afklares inden projektet startes op.

#### Grundlag

Undersøgelsen er gennemført på grundlag af (slet de kilder, der *ikke* er anvendt):

- |                                    |   |
|------------------------------------|---|
| 1. Søgning i IntraGis              | 7. Vejbestyrelsen                               |
| 2. <nn> kommunes byggesagsarkiv    | 8. Interview med <grundejer eller bruger>       |
| 3. <nn> kommunes miljøarkiv        | 9. Interview med <person med anden tilknytning> |
| 4. Gamle topografiske kort         | 10. Oplysninger fra Lokalhistorisk Arkiv        |
| 5. Flyfotos                        | 11. Besigtigelse af ejendommen d. <dato>        |
| 6. Vejdirektoratets uheldsdatabase | 12. Besigtigelsen er udført af <rådgiver>       |



## Resultat af forundersøgelsen

Med forundersøgelsen er der indhentet information vedrørende mulige punktkilder inden for arbejdsområdet, samt inden for en afstand af ca. 50 m fra arbejdsområdet.

### Aktuel zonestatus

Byzone		Boligområde/anden følsom arealanvendelse
		Erhvervsområde/anden ikke-følsom arealanvendelse
Landzone		Landbrugsområde
		Naturområde
		Boligområde/anden følsom arealanvendelse
		Erhvervsområde/anden ikke-følsom arealanvendelse

### Drikkevandsinteresser i arbejdsområdet

Oplysninger er fremkommet ved søgning i IntraGis. Der lægges en usikkerhed på 50 meter i overgangene mellem de forskellige drikkevandsområder. Angiv om det er hele strækningen eller en del af strækningen (antal meter), der er beliggende i de enkelte områder.:

Særlige drikkevandsinteresser?	
Drikkevandsinteresser?	
Begrænsede drikkevandsinteresser?	
Findes vandforsyningsboringer inden for afstand af 100 m?	Boringsnumre:
Skal der tages særlige hensyn til drikkevandsinteresser?	

### Recipienter og naturbeskyttelse

Oplysninger er fremkommet ved søgning i IntraGis.

Findes recipienter eller lignende nærmere end 50 m fra arbejdsområdet?	NEJ JA, recipientens navn og målsætning er:
Skal der tages særlige hensyn til recipienter?	Skriv hvad der evt. er aftalt med de ansvarlige afdelinger

### Indledende kortlagte lokaliteter

Oplysninger er fremkommet ved søgning i IntraGis.

Der er ingen indledende kortlagte lokaliteter:	
Nedenstående lokaliteter er indledende kortlagte:	
Lokalitets nr.	
Matrikel nr.	
Aktivitet	

Berører arbejdsarealet	
Skal der foretages gravearbejde?	
Bemærkninger	
Lokalitets nr.	
osv...	

### Kortlagte lokaliteter på vidensniveau 1

Oplysninger er fremkommet ved søgning i IntraGis:

Der er ingen kortlagte lokaliteter på vidensniveau 1:	
Nedenstående lokaliteter er kortlagt på vidensniveau 1:	
Lokalitets nr.	
Matrikel nr.	
Aktivitet	
Berører arbejdsarealet	
Skal der foretages gravearbejde?	
Bemærkninger	
Lokalitets nr.	
osv...	

#### Ad Lokalitet 1:

Der er indhentet arkivmateriale, som viser ...

#### Ad Lokalitet 2:

Der er indhentet arkivmateriale, som viser ...

osv...

### Kortlagte lokaliteter på vidensniveau 1

Oplysninger er fremkommet ved søgning i IntraGis.

Der er ingen kortlagte lokaliteter på vidensniveau 1:	
Nedenstående lokaliteter er kortlagt på vidensniveau 1:	
Lokalitets nr.	
Matrikel nr.	
Aktivitet	
Berører arbejdsarealet	
Skal der foretages gravearbejde?	

Bemærkninger	
Lokalitets nr.	
OSV...	

Ad Lokalitet 1:

Der er indhentet arkivmateriale, som viser ...

Ad Lokalitet 2:

Der er indhentet arkivmateriale, som viser ...

OSV...

Kortlagte lokaliteter på vidensniveau 2

Oplysninger er fremkommet ved søgning i IntraGis.

Der er ingen kortlagte lokaliteter på vidensniveau 2:	
Nedenstående lokaliteter er kortlagt på vidensniveau 2:	
Lokalitets nr.	
Matrikel nr.	
Aktivitet	
Der er konstateret forurening med	
Berører arbejdsarealet	
Skal der foretages gravearbejde?	
Bemærkninger	
Lokalitets nr.	
OSV...	

Ad Lokalitet 1:

Den konstaterede forurening skal fjernes delvist/helt.

Ad Lokalitet 2:

Den konstaterede forurening skal fjernes delvist/helt.

OSV...

Mulige punktkilder – spild

Rapporterede spild inden for en afstand af 50 m fra arbejdsarealet

Der er ikke rapporteret spild:	
Nedenstående spild er rapporteret	
Tidspunkt for spild	
Beliggenhed/kilometrering	
Spildt stof/stofmængde	
Berører arbejdsarealet	
Evt. oprensning	
Informationskilde	
Skal der foretages gravearbejde?	
Bemærkninger	
Tidspunkt for spild	
osv...	

Ad Spild 1:

Yderligere information/bemærkninger om spildet.

Ad Spild 2:

Yderligere information/bemærkninger om spildet.

osv...

Mulige punktkilder - trafikuheld

Rapporterede trafikuheld inden for en afstand af 50 m fra arbejdsarealet

Der er ikke rapporteret trafikuheld:	
Nedenstående trafikuheld er rapporteret	
Tidspunkt for uheld	
Beliggenhed/kilometrering	
Spildt stof/stofmængde	
Berører arbejdsarealet	
Evt. oprensning	
Informationskilde	
Skal der foretages gravearbejde?	
Bemærkninger	
Tidspunkt for uheld	
osv...	

Ad Uheld 1:

Yderligere information/bemærkninger om uheldet

Ad Uheld 2:

Yderligere information/bemærkninger om uheldet.

OSV...

Mulige punktkilder (opfyldninger jvf. flyfotos og gamle kort)

Der er ikke tegn på opfyldninger:	
Nedenstående <i>kan</i> tyde på opfyldning og tilstedeværelse af mulige punktkilder	
<b>Mulig opfyldning nr. 1</b>	
Mose/sø/å/grøft	
Tørvegrav	
Råstofgrav	
Lavtliggende område	
Kystområde	
Andet	
Beliggenhed	
Berører arbejdsarealet	
Informationskilde	
Skal der foretages gravearbejde?	
Bemærkninger	
<b>Mulig opfyldning nr. 2</b>	
OSV...	

Ad Mulig opfyldning nr. 1:

Yderligere information/bemærkninger

Ad Mulig opfyldning nr. 2:

Yderligere information/bemærkninger.

OSV...

Vejtekniske anlæg som berøres af arbejdet

Informationer om den eksisterende vej:

Vejens anlæggelsesår	
----------------------	--

<b>Kørebanen</b> - slidlag - dæklag - vejkasse - dæmningsfyld  (anfør de materialer som indgår i opbygningen af kørebanen, f.eks. bitumenasfalt, tjæreasfalt, Macadam, flyveaske, slagge, stabilt-grus, nedknust tegl, brokker etc.)	
<b>Øvrige vejtekniske anlæg</b>  (anfør de anlæg som berøres af arbejdet, f.eks. nødspor, rabatter, grøfter, brønde, olieudskillere, regnvandsbassin etc.)	