

**Plan**

Carsten Sloth Møller

csmol@slagelse.dk

16. juni 2022

## NOTAT

Slagelse Kommunes udtalelse vedr. indhold og omfang af miljørapporten for solenergianlæg ved Tjæreby øst for Skælskør

### Revideret udtalelse

Vedlagt er

- Hvidbog over høringen af offentligheden og berørte myndigheder i forbindelse med afgrænsningen af miljøkonsekvensrapporten.
- Bilag 6b – Oplæg til ny projektafgrænsning.
- Kortbilag - projekt\_tjaereby\_160622

Inden Better Energy udarbejder miljørapporten for solenergianlægget ved Tjæreby øst for Skælskør, skal Slagelse Kommune fremsende en udtalelse til Better Energy iht. miljøvurderingslovens § 23 om miljørapportens indhold og detaljeringsgrad. Udtalelsen skal udarbejdes under hensyntagen til de oplysningerne Better Energy har fremlagt om projektets særlige karakteristika, herunder dets placering og tekniske kapacitet og dets forventede indvirkning på miljøet, og de under høringen fremkomne kommentarer og bemærkninger.

Slagelse Kommune har, iht. miljøvurderingslovens § 35 stk. 3, 2. punkt, foretaget en høring af berørte myndigheder, interesseorganisationer og lokale interessenter (herunder naboer, lokalbyråd, menighedsråd og lokale vandværker) i forhold til afgrænsningen af miljøkonsekvensrapporten for solenergianlægget ved Tjæreby øst for Skælskør. Høringen fandt sted fra den 30. marts 2021 til den 20. april 2021. Høringen udgjorde samtidig en forhøring i forhold til den kommende planlægning. I forbindelse med høringen er der modtaget 10 høringssvar fra offentligheden. Tre høringssvar udgør bemærkninger fra berørte myndigheder (Museum Vestsjælland, Roskilde Stift og Energinet). Der er modtaget høringssvar fra Tjæreby-Sønder Bjerger-Venslev menighedsråd samt fra Danmarks Naturfredningsforening, afdeling Slagelse. De øvrige 5 høringssvar er indsendt af lokale borgere.

### **Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalgets beslutning af 22. juni 2021**

Med udgangspunkt i foroffentlighedsfasen for projektet og planlægningen, har Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget, den 22. juni 2021, besluttet at sætte gang i lokalplanen for et reduceret projektområde (se vedlagte Bilag 6b – Oplæg til ny projektafgrænsning).

Beslutning i Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget den 22. juni 2021:

Udvalget godkendte, at der arbejdes videre med bilag 6b, hvor der tages hensyn til fortidsminder og ejendommen Spydagervej 10.

Arbejdet med lokalplanen kan hermed igangsættes.

Sagen har været behandlet som en orienteringssag på Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget den 28. marts 2022 som ikke gav anledning til ændringer i den oprindelige beslutning.

Den nye afgrænsning, som fremgår af Bilag 6b, respekterer udvalgets ønsker så der tages højde for følgende:

- Der holdes en afstand på 300 meter til Tjæreby og Tystofte.
- Der holdes en minimumsafstand på 100 meter til ejendomme på Spydagervej.
- Arealet øst for højspændingsledningen udgår.
- Servitutter vedr. elnet/master.
- Langs Fodsporet etableres et plantebælte der giver en skoveffekt.
- Høringssvar fra DN vedr. spredningskorridorer.
- Grundvandsinteresser.

Den nye afgrænsning af projektområdet afspejler dermed udvalgets ønsker om at holde en afstand på 300 meter til Tjæreby og Tystofte samt 100 meter til ejendommene på Spydagervej. Derved udgår arealerne øst for højspændingsledningen, da de ligger indenfor 300 meterzonen til Tjæreby. Respektafstanden til eksisterende højspændingsluftledning skal respekteres. Slagelse Kommune er opmærksom på, at Energinet har et verserende projekt om kabellægning af 132 kV ledninger som erstatning for de eksisterende højspændingsluftledninger. De kommende jordkabler vil ligeledes omfatte en respektafstand som skal respekteres. Når jordkablerne er etableret og idriftsat, forventes de eksisterende højspændingsluftledninger at blive nedtaget. Det betyder, at projektafgrænsningen kan udvides mod vest frem til de på Bilag 6b viste 100 meter og 300 meter afstandskrav til hhv. enkelt boliger langs Spydagervej og Tystofte. Den mulige udvidelse af projektområdet, såfremt højspændingsluftledningerne nedtages, er vist på kortbilag - projekt\_tjaereby\_160622.

Projektafgrænsningen ved de to fortidsminder justeres, så afgrænsningen respekterer fortidsmindebeskyttelseslinjerne.

Langs Fodsporet udlægges et 10 meter bredt beplantningsbælte med en beplantning der skaber en skoveffekt. Her skal det sikres, at der ikke sker en skyggepåvirkning af særligt de sydvendte skråninger langs Fodsporet af hensyn til evt. forekomster af Markfirben. Der etableres en 10 meter bred afskærmende randbeplantning rundt om projektområdet i øvrigt. Beplantning etableres med naturligt hjemmehørende træer og buske. § 3 områdets tilstand må ikke ændres i forbindelse med projektet. Det skal derfor sikres, at der ikke sker en udskygning fra randbeplantningen af beskyttede vandhuller samt tilførsel af næringsstoffer til beskyttede vandhuller fra eksempelvis løvfald.

Ovenstående skal indarbejdes i lokalplanen for projektet.

Med udgangspunkt i den udarbejdede afgrænsningsrapport og de modtagne hørings svar fra offentligheden og de berørte myndigheder vedr. afgrænsningen af miljørapporten, fremsender Slagelse Kommune hermed en udtalelse i forhold til miljørapportens indhold og detaljeringsgrad.

### **Bygherres beskrivelse af projektet**

Solcelleanlægget vil omfatte et område på ca. 64 ha og forventes at få en årlig strømproduktion på ca. 63.000 MWh svarende til strømforbruget for ca. 16.000 boliger.

Størstedelen af området forventes at være beliggende indenfor de positive- eller primærpositive områder til solceller i Kommuneplan 2021. Området er tilpasset med afstand til beboelser i nærliggende områder.

Planlægningen vil fastlægge nærmere bestemmelser, der sikrer at solcelleanlægget indpasses under hensyntagen Tystofte og Tjæreby, landskabet, beskyttelsesinteresser, drikkevand mv. På nuværende tidspunkt forventes det, at solceller, tekniske installationer og mindre bygninger placeres med en afstand på minimum 10 m til projektområdets afgrænsning. Det forventes desuden, at solcellemodulerne og mindre teknikbygninger vil have en højde på maksimalt 3 m, mens en stepup-transformer vil kunne opføres op til 6,5 meters højde centralt i området. Der vil derudover være mulighed for at etablere elektrisk udstyr herunder lynafledere med en større højde.

Der etableres afskærmende beplantning, der på nuværende tidspunkt forventes at ville få en bredde af minimum 5 m langs afgrænsningen af projektområdet på strækninger uden eksisterende beplantning.

Der foreslås friholdelse af areal på hver side af den tværgående natursti Fodsporet, som er anlagt på den nedlagte jernbanestrækning mellem Dallose-Skælskør.

Solcellerne vil være antirefleksbehandlede og optimerede til ikke at reflektere solens stråler. Hertil skal tages i betragtning, at hele anlægget afskærms med et tæt beplantningsbælte. Det forventes at der fastsættes en minimumshøjde på 4 m for beplantningen.

### **Miljørapportens indhold og detaljeringsgrad**

Miljørapporten, som Better Energy fremlægger, omfatter dels miljøvurderingen (MV) af planforslagene (kommuneplantillæg og lokalplan) og miljøkonsekvensvurderingen (VVM) af det ansøgte projekt. De data og oplysninger, som Better Energy skal fremlægge i miljøkonsekvensrapporten i henhold til miljøvurderingslovens bilag 7, skal være fuldstændige og af tilstrækkelig høj kvalitet.

Better Energy skal sikre, at miljøkonsekvensrapporten er udarbejdet af kvalificerede og kompetente eksperter.

I henhold til Miljøvurderingslovens § 20 stk. 2 skal miljøkonsekvensrapporten mindst omfatte følgende oplysninger:

1. En beskrivelse af projektet med oplysninger om projektets placering, udformning, dimensioner og andre relevante særkender,
2. en beskrivelse af projektets forventede væsentlige indvirkninger på miljøet,
3. en beskrivelse af projektets særkender eller de foranstaltninger, der påtænkes truffet for at undgå, forebygge eller begrænse og om muligt neutralisere forventede væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet,
4. en beskrivelse af de rimelige alternativer, som bygherren har undersøgt, og som er relevante for projektet og dets særlige karakteristika, og en angivelse af hovedårsagerne til den valgte løsning under hensyntagen til projektets indvirkninger på miljøet,
5. et ikketeknisk resumé af de i nr. 1-4 omhandlede oplysninger og
6. alle yderligere oplysninger omhandlet i bilag 7, som er relevante for de særlige karakteristika, der gør sig gældende for projektet og for det miljø, der forventes at blive berørt.

Better Energy skal sikre, at miljøkonsekvensrapporten, på en passende måde påviser, beskriver og vurderer projektets væsentlige direkte og indirekte virkninger på følgende faktorer:

- 1) Befolkningen og menneskers sundhed,
- 2) den biologiske mangfoldighed med særlig vægt på arter og naturtyper, der er beskyttet i henhold til Rådets direktiv 92/43/EØF af 21. maj 1992 om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter og Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2009/147/EF af 30. november 2009 om beskyttelse af vilde fugle,
- 3) jordarealer, jordbund, vand, luft og klima,
- 4) materielle goder, kulturarv og landskab og
- 5) samspillet mellem faktorerne i nr. 1-4.

Ovenstående virkninger skal omfatte de forventede virkninger af projektets sårbarhed over for risici for større ulykker eller katastrofer.

Slagelse Kommune har derudover nedenstående bemærkninger som skal håndteres/indarbejdes i miljøkonsekvensrapporten sammen med de allerede beskrevne emner i den fremlagte afgrænsningsrapport.

Slagelse Kommune forbeholder sig ret til at fremkomme med supplerende bemærkninger til indholdet i miljørapporten i forbindelse med gennemgangen af udkastet til miljørapporten iht. miljøvurderingslovens § 24.



### **Kulturarv, kirker og kirkeomgivelser**

1. Der skal redegøres for projektets indvirkning på Tjæreby Kirke og kirkeomgivelser.
2. Anlægget skal respektere fortidsmindebeskyttelseslinjerne for de to fredede fortidsminder.
3. Der er registreret et sten-og jorddige på arealet. Dette skal der ses nærmere på og der skal redegøres for hvordan man vil sikre at diget ikke bliver påvirket af projektet. Eventuelt gennembrud af diget i anlægsfasen kræver en forudgående dispensation. Der vil blive stillet vilkår om reetablering når anlægsfasen er afsluttet.

### **Vej og Trafik**

4. Der er lagt op til, at Spydagervej skal anvendes som adgangsvej til projektområdet. Spydagervej er en kommunevej men med et yderst begrænset vejudlæg og med en befæstet kørebanebrede på ca. 3,5 meter. Vejen må antages for værende i risiko for itukørsel under perioden, hvor området eventuelt måtte blive udbygget med solceller. Det bør derfor tilstræbes, at der kan findes en løsning for adgang til området i byggeperioden, som kan ske direkte fra/til Næstved Landevej.
5. Hvis der ikke kan etableres en direkte forbindelsesvej mellem projektområdet og Næstved Landevej, kan det være nødvendigt, at der inden lokalplanens udførelse udarbejdes en udbygningsaftale jf. Planloven, så der kan ske en udvidelse af eksisterende infrastruktur, så denne kan tjene som adgang til projektområdet.
6. Der skal tages højde for den regionale stiforbindelse "Fodsporet". Hvis projektet forudsætter, at der skal være en adgang mellem de to projektområder, både under opførelse og efterfølgende skal denne klart defineres. Fodsporet vil i alle tilfælde have forkørselsretten.
7. Hvis der etableres en arbejdsoverkørsel skal denne jævnligt renholdes (mindst 4 gange om dagen, hvor sidste renholdelse skal udføres umiddelbart efter arbejdstids ophør.
8. Hvis der skal etableres transmissionsledning ud af området, skal tracéet for denne oplyses snarest, da der kan være særlige forhold og krav i forbindelse med nedgravning af denne, hvis det skal ske i vejarealer.

### **Vandforsyning og grundvand**

9. Udvaskning af forurenende stoffer: Bygherren skal redegøre for, om anlægget kan give anledning til udvaskning af forurenende stoffer til jord og grundvand, herunder i tilfælde af fejl eller uheld. Der skal herunder redegøres for, om der er oplag af forurenende stoffer – f.eks. i transformatorer – som kan give anledning til større spild. Hvor der er risiko for

udvaskning eller spild af forurenende stoffer skal der redegøres for, hvordan denne forureningsrisiko imødegås.

10. Better Energy har i en sag fra en anden kommune redegjort for, at solcellerne er belagt med nanomaterialet grafen. Miljøvurderingen for dette stof var dog meget sparsom i den pågældende redegørelse. Forventes der anvendt lignende stoffer i det aktuelle projekt, bør der redegøres mere udførligt for den miljømæssige betydning.
11. Den østligste del af projektområdet er beliggende i område med særligt sårbart grundvand (indsatsområde). Ifølge indsatsplanen for grundvandsbeskyttelse må der i indsatsområder ikke etableres nye virksomheder eller aktiviteter, hvis disse kan udgøre en grundvandsrisiko.

### **Naturbeskyttelse**






12. Naturbeskyttelsesloven: Der skal redegøres for beskyttet natur og herunder foretages konkrete feltundersøgelser efter tekniske anvisninger. Der skal redegøres for hvordan §3 beskyttede naturtyper påvirkes af projektet og hvordan man vil forhindre, at projektet skaber tilstandsændringer i beskyttet natur. Det skal derfor undersøges, beskrives og redegøres for hvordan det sikres, at der ikke sker en udskygning fra randbeplantningen af beskyttede vandhuller og en tilførsel af næringsstoffer til vandhullerne fra eksempelvis løvfald.
13. Natura 2000: Der skal foretages en vurdering af, om projektet i sig selv eller i forbindelse med andre planer eller projekter kan påvirke udpegningsgrundlaget for et Natura 2000 område. Der er ca. 1,5 km til nærmeste natura 2000 område (område nr. 162 "Skælskør Fjord og havet og kysten mellem Agersø og Glænø"). Hvis det ikke kan afvises i en "væsentlighedsvurdering" skal der foretages en "Natura 2000 konsekvensvurdering".
14. Bilag IV-arter: Der er konkret viden om, at der lever markfirben på skrænterne på fodsporet. Der skal foretages en konkret vurdering af arealets egnethed som yngle- eller rasteområde for bilag IV-arter. Dette suppleres med konkrete feltundersøgelser. Ud fra dette skal der vurderes om den økologiske funktionalitet for bilag IV-arter påvirkes. I forhold til skyggepåvirkning skal der redegøres for hvordan det sikres at beplantning, herunder træer i den afskærmende randbeplantning, med sikkerhed ikke medfører en skyggepåvirkning af særligt de sydvendte skrån timer langs Fodsporet.
15. Det foreslåes, at arealerne ikke tilsås med græs, men i stedet dybdepløjes, så den næringsfattige jord bliver blotlagt. Derefter vil planterne selv indfinde sig.
16. Kommuneplan 2021, Grønt Danmarkskort: Det skal vurderes om projektet påvirker "korridoren" og den "potentielle korridor".

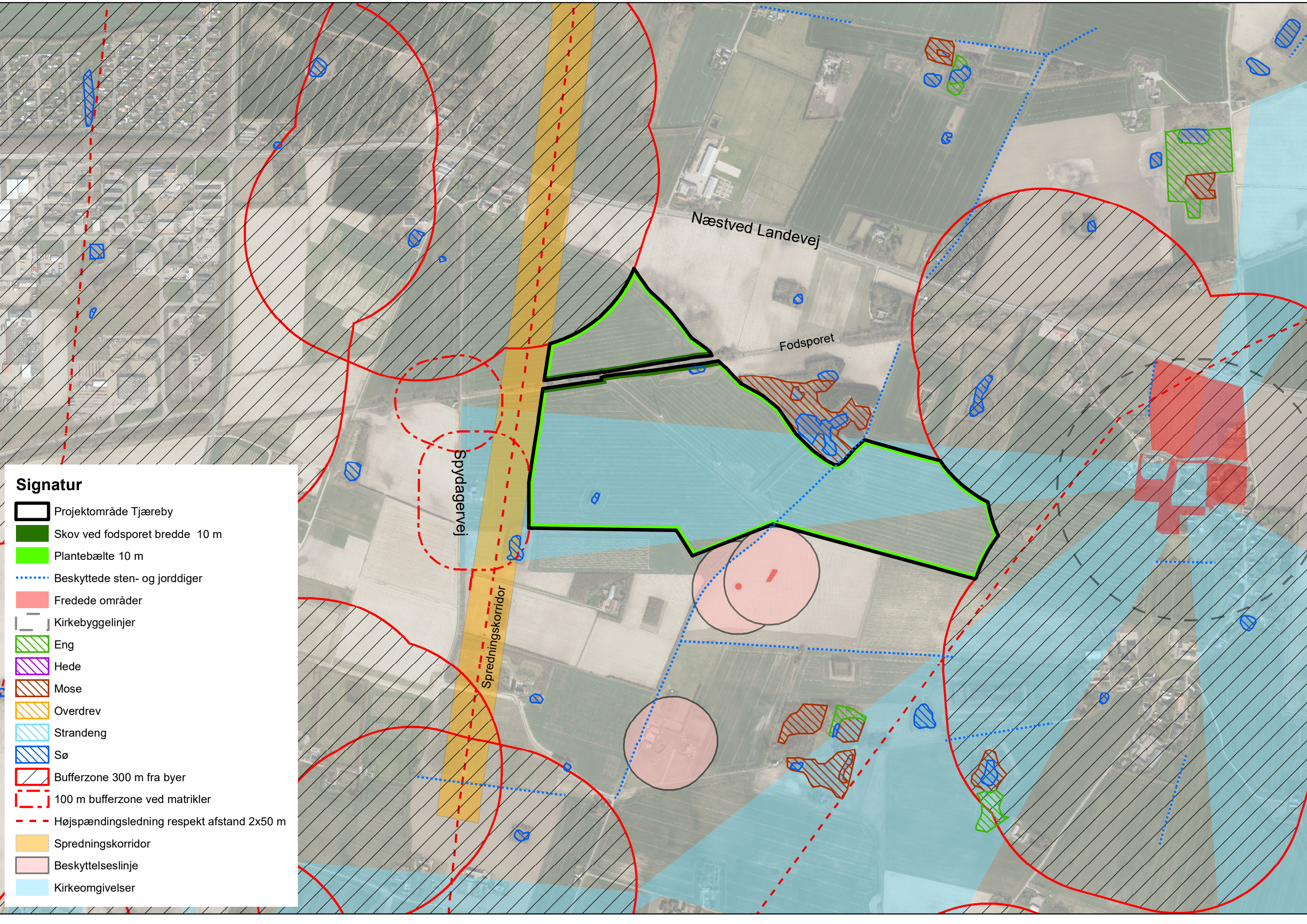
## Andet

17. Anlæggets indpasning i landskabet og dets visuelle indvirkning skal beskrives og vurderes ved hjælp af visualiseringer.
18. Anlægsprojektet skal respektere de respektafstande og adkomstbestemmelser der gælder/bliver gældende for det kommende jordkabeltracé. I det omfang jordkablet får en anden placering end den eksisterende 132 kV luftledning forventes arealet under luftledningen at kunne inddrages i projektet når luftledningen nedtages/tages ud af drift. Korridoren omkring det kommende jordkabeltracé kan evt. indgå i projektet som faunapassage.
19. Den nærmere afklaring omkring projektet i forhold til Energinet Eltransmission A/S' interesser og bemærkninger i forhold til etablering af anlægget, jf. det fremsendte høringssvar, aftales mellem bygherre og Energinet Eltransmission A/S og skal beskrives i miljøkonsekvensrapporten.
20. Der er tre eksisterende vindmøller i området. Kumulative effekter som følge af solenergianlæggets placering i området omkring de eksisterende vindmøller skal beskrives.
21. Alle vurderinger skal foretages for såvel anlægsfasen, som driftsfasen.

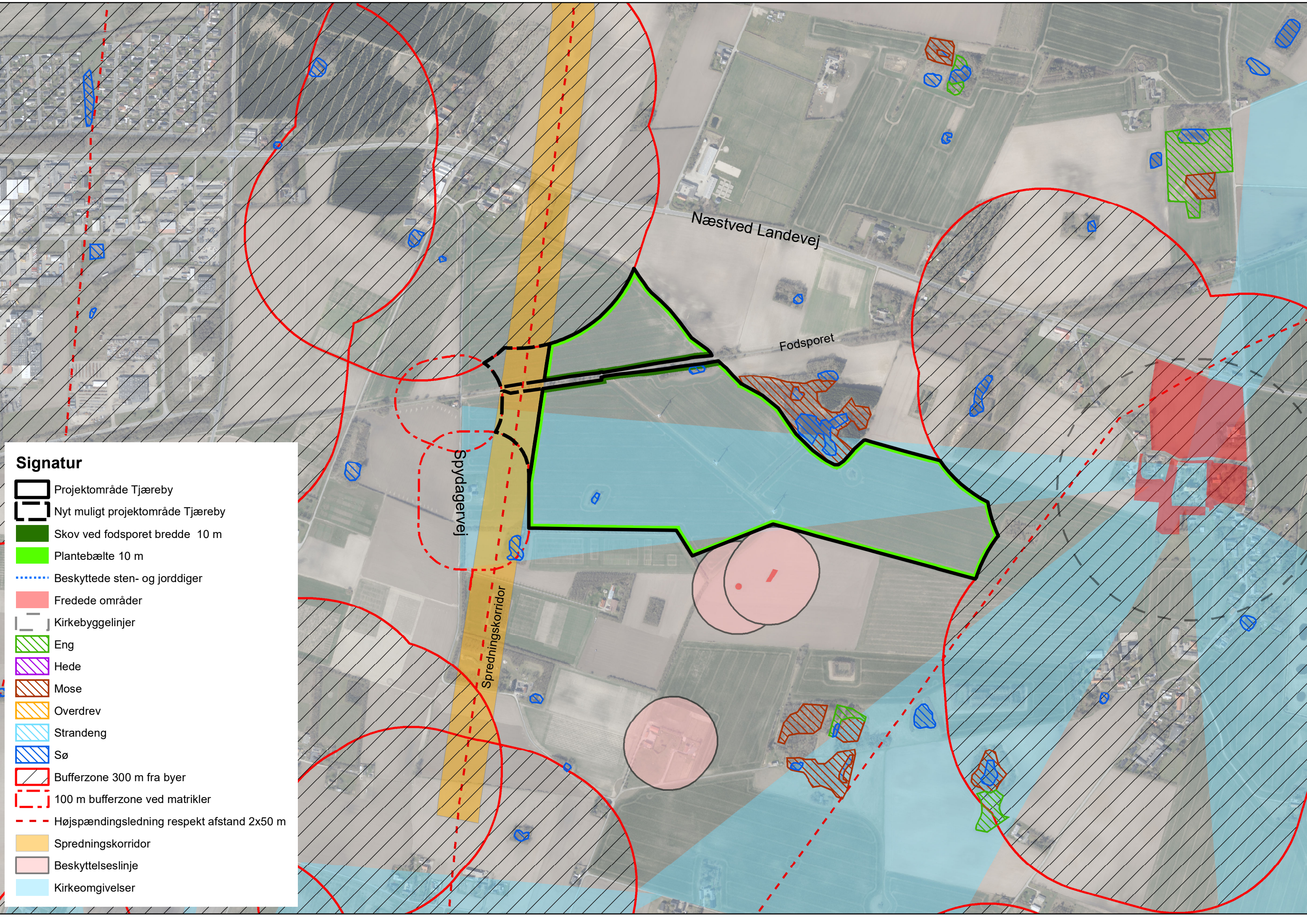


### Signatur

-  Projektområde Tjæreby
-  Skov ved fodsporet bredde 10 m
-  Plantebælte 10 m
-  Beskyttede sten- og jorddiger
-  Fredede områder
-  Kirkebyggelinjer
-  Eng
-  Hede
-  Mose
-  Overdrev
-  Strandeng
-  Sø
-  Bufferzone 300 m fra byer
-  100 m bufferzone ved matrikler
-  Højspændingsledning respekt afstand 2x50 m
-  Spredningskorridor
-  Beskyttelseslinje
-  Kirkeomgivelser







**Signatur**

-  Projektområde Tjæreby
-  Nyt muligt projektområde Tjæreby
-  Skov ved fodsporet bredde 10 m
-  Plantebælte 10 m
-  Beskyttede sten- og jorddiger
-  Fredede områder
-  Kirkebyggelinjer
-  Eng
-  Hede
-  Mose
-  Overdrev
-  Strandeng
-  Sø
-  Bufferzone 300 m fra byer
-  100 m bufferzone ved matrikler
-  Højspændingsledning respekt afstand 2x50 m
-  Spredningskorridor
-  Beskyttelseslinje
-  Kirkeomgivelser